



Amt Eiderkanal

Bekanntmachungsblatt des Amtes Eiderkanal

und der Gemeinden Bovenau, Haßmoor, Ostenfeld, Osterrönfeld, Rade, Schacht-Audorf
und Schülldorf sowie des Schulverbandes im Amt Eiderkanal

Jahrgang 2025

Freitag, 12. Dezember 2025

Nr. 45

Inhaltsverzeichnis

Amtlicher Teil

Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 S. 383
BauGB zur Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der
Gemeinde Schülldorf

Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 S. 386
BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Solarpark am Bahnhof“ der
Gemeinde Schülldorf

Dieses Bekanntmachungsblatt erscheint jeden Freitag, sofern Veröffentlichungen vorliegen; bei dringendem und unaufschiebbarem Bekanntmachungsbedarf kann das Bekanntmachungsblatt auch an einem anderen Wochentag erscheinen. Fällt das Erscheinungsdatum auf einen Feiertag, so erscheint das Bekanntmachungsblatt an dem davor liegenden Werktag. Das Bekanntmachungsblatt ist kostenlos bei der Amtsverwaltung in Osterrönfeld, Schulstraße 36, oder in Schacht-Audorf, Kieler Straße 25, erhältlich. Es kann außerdem im Internet unter der Adresse www.amt-eiderkanal.de eingesehen werden. Das Bekanntmachungsblatt kann auch kostenlos als Newsletter abonniert werden.



Amt Eiderkanal

– Der Amtsvorsteher –

Amt Eiderkanal • Schulstr. 36 • 24783 Osterrönfeld

Amtliche Bekanntmachung für die Gemeinde Schülldorf

Team Bauverwaltung, Bauleitplanung und Umwelt

Ansprechpartner: Jannika Stieber

Verwaltungsstelle: Osterrönfeld
Schulstraße 36,
24783 Osterrönfeld

Telefon: 04331 / 84 71 33

Telefax: 04331 / 84 71-71

Zimmer: 11

E-Mail: j.stieber2@amt-eiderkanal.de

Internet: www.amt-eiderkanal.de

Öffnungszeiten:

Mo, Di, Do u. Fr von 08.00 - 12.00 Uhr

und Do von 14.00 - 17.00 Uhr

im Übrigen nach Vereinbarung

Osterrönfeld, 10.12.2025

Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schülldorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Schülldorf hat in ihrer Sitzung am 24.03.2025 beschlossen, für das Gebiet westlich „Husbarg“ und östlich der BAB 7 sowie südlich der Straße „Am Bahnhof“ und nördlich der Kreisstraße 30 parallel zu dem Bebauungsplan Nr. 6 „Solarpark am Bahnhof“ die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schülldorf aufzustellen. Planungsziel ist die Schaffung eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“.

Der Öffentlichkeit ist gem. 3 Abs. 1 BauGB Gelegenheit zu geben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten zu lassen.

Zu diesem Zweck liegen die Planunterlagen in der Zeit

vom 22.12.2025 bis 30.01.2026

in der Amtsverwaltung des Amtes Eiderkanal in Osterrönfeld, Schulstraße 36, Zimmer 11, während der Öffnungszeiten (montags, dienstags, donnerstags und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr) zur Einsicht aus.

Während dieser Auslegungsfrist können Anregungen und Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Sprechzeiten zur Niederschrift in der Amtsverwaltung des Amtes Eiderkanal in Osterrönfeld, Schulstraße 36, Zimmer 11, abgegeben werden. Stellungnahmen können auch per Mail an j.stieber2@amt-eiderkanal.de gesendet werden.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung im Internet über <https://cloud.gsp-ig.de/index.php/s/LaJGkFaHb5jFLSg> einsehbar.

Parallel zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Im Auftrage
gez.:
Jannika Stieber

Anlage: Lageplan des Gebietes der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schülldorf



Amt Eiderkanal

– Der Amtsvorsteher –

Amt Eiderkanal • Schulstr. 36 • 24783 Osterrönfeld

Amtliche Bekanntmachung für die Gemeinde Schülldorf

Team Bauverwaltung, Bauleitplanung und Umwelt

Ansprechpartner: Jannika Stieber

Verwaltungsstelle: Osterrönfeld
Schulstraße 36,
24783 Osterrönfeld

Telefon: 04331 / 84 71 33

Telefax: 04331 / 84 71-71

Zimmer: 11

E-Mail: j.stieber2@amt-eiderkanal.de

Internet: www.amt-eiderkanal.de

Öffnungszeiten:

Mo, Di, Do u. Fr von 08.00 - 12.00 Uhr

und Do von 14.00 - 17.00 Uhr

im Übrigen nach Vereinbarung

Osterrönfeld, 10.12.2025

Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Solarpark am Bahnhof“ der Gemeinde Schülldorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Schülldorf hat in ihrer Sitzung am 24.03.2025 beschlossen, für das Gebiet westlich „Husbarg“ und östlich der BAB 7 sowie südlich der Straße „Am Bahnhof“ und nördlich der Kreisstraße 30 parallel zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schülldorf, den Bebauungsplan Nr. 6 „Solarpark am Bahnhof“ aufzustellen. Planungsziel ist die Schaffung eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“.

Der Öffentlichkeit ist gem. 3 Abs. 1 BauGB Gelegenheit zu geben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten zu lassen.

Zu diesem Zweck liegen die Planunterlagen in der Zeit

vom 22.12.2025 bis 30.01.2026

in der Amtsverwaltung des Amtes Eiderkanal in Osterrönfeld, Schulstraße 36, Zimmer 11, während der Öffnungszeiten (montags, dienstags, donnerstags und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr) zur Einsicht aus.

Während dieser Auslegungsfrist können Anregungen und Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Sprechzeiten zur Niederschrift in der Amtsverwaltung des Amtes Eiderkanal in Osterrönfeld, Schulstraße 36, Zimmer 11, abgegeben werden. Stellungnahmen können auch per Mail an j.stieber2@amt-eiderkanal.de gesendet werden.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung im Internet über <https://cloud.gsp-ig.de/index.php/s/LaJGkFaHb5jFLSg> einsehbar.

Parallel zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

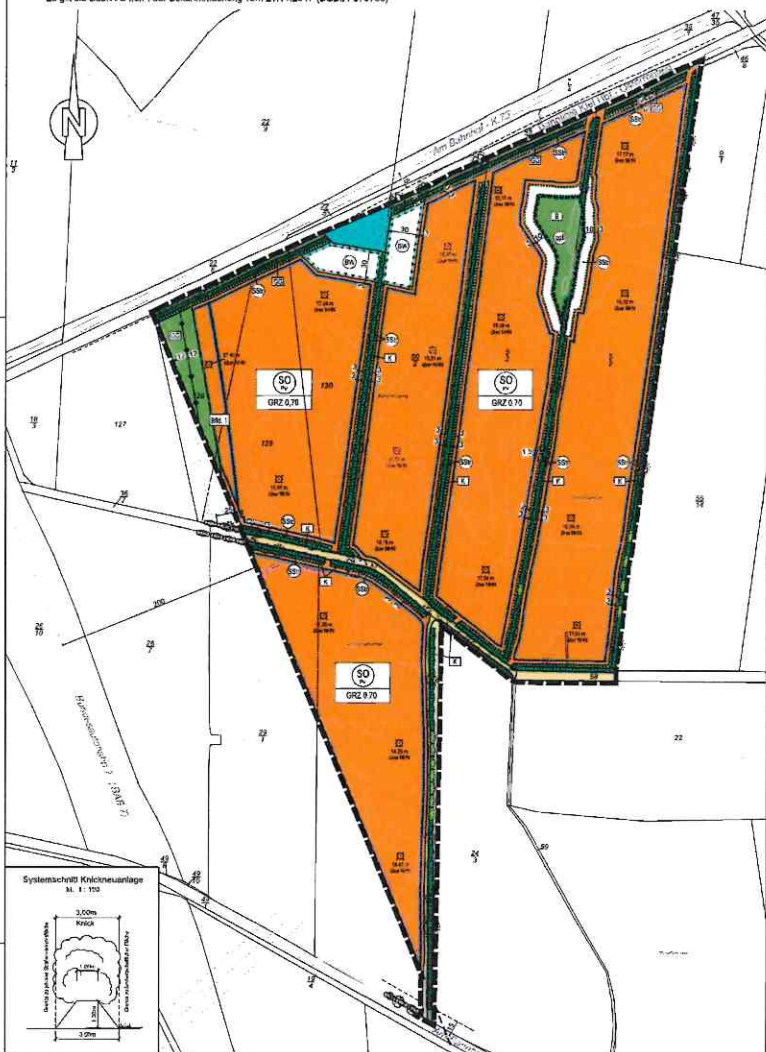
Im Auftrage
gez.:
Jannika Stieber

Anlage: Lageplan des Gebietes des Bebauungsplan Nr. 6 „Solarpark am Bahnhof“ der Gemeinde Schülldorf











Satzung der Gemeinde Schülldorf über den Bebauungsplan Nr. 6 "Solarpark am Bahnhof"

M.1:2.000

Es gilt die BauNVO i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3788)



Planzeichenerklärung

Darstellungen eines Kartenschnitts	
	Verh. Flurstücksgrenze
	Verh. Flurstücksumme
	Höhenerlinie
	Oberste Gelände in m über NN (Normalhöhennull)
	Knick außerhalb des Gefäßbereiches
	Überhöf in Knickbereich
	Fahrtebereich um zu erhaltende Bäume (1,5 m Abstand zum Kronrand)
	Gemeindegrenze
	200 m-Kontast plan. ESG-Flächenid. (Kontast)
	Freiheitschutzstreifen der 380V-Leitung

Teil B - Text

- [illegible]

- [illegible]

Satzung

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie des § 4 der Gemeindeförderung (GF) wird im Beschlussfassung durch die Gemeindevorstellung vom folgende Satzung über Bebauungsplan Nr. 6 "Solarpark am Bahnhf", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen.



**Satzung der
Gemeinde Schülldorf über den
Bebauungsplan Nr.6
"Solarpark am Bahnhof"**
Kreis Rendsburg-Eckernförde

Vorferenzurstand nach BauGB

\$R(1)	\$R(1)	\$R(2)	\$R(3)	\$R(4)	\$R(5)
<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Stand: 23.10.2005 / B94

388