

Position der Kostenermittlung				Kategorien für Kostenverteilung laut Satzung										Kontrolle		Anmerkung	
zu verteilende Kosten				Niederschlag s- wasserkanal	reine Grundstücks- entwässerung	reine Straßen- entwässerun	Fahrbahn	Rand- Grünstreifen, Str.begleitgrün	Straßen- beleuchtung	nicht beitragsfähi g							
aus der Kostenberechnung vom 04.08.2017				Grunderwerb	Freilegung	Ing.-kosten	NW	NW	NW	Satzung	Satzung	Satzung	Satzung				
Zeilen	Pos.	Bezeichnung	Kosten_gesamt	Satzung			Satzung			Satzung	Satzung	Satzung	Satzung				
Nr.				Verteilung:anteilig													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	1, 2	
12																	
13	01	<b>Straßenausbau</b>															
14		Straßenbau Vollausbau	184.470,00 €			31.889,00 €				184.470,00 €						4	
15		Straßenbau Teilausbau	102.340,00 €			17.691,33 €							102.340,00 €			5, 9	
16		Bankette	22.790,00 €			3.939,67 €					22.790,00 €					6	
17	02	<b>Straßenentwässerung</b>															
18		Gemäß Kostenberechnung	46.950,00 €			9.670,22 €			46.950,00 €							7	
19																	
20																	
21	03	<b>Straßenbeleuchtung</b>															
22		Gemäß Kostenberechnung	71.480,00 €			14.716,17 €						71.480,00 €				8	
23																	
24																	
25																	
26																	
27	4	<b>Allgem. Kosten</b>															
28		Grunderwerb geschätzt abhängig von	10.000,00 €	10.000,00 €													
29		den Verhandlungen															
A		ZwSumme	438.030,00 €	10.000,00 €		77.906,39 €			46.950,00 €	184.470,00 €	22.790,00 €	71.480,00 €	102.340,00 €	438.030,00 €			
B		Umlage Gemein-Kosten	10.000,00 €						1.096,89 €	4.309,74 €		532,44 €	1.669,98 €	2.390,95 €	10.000,00 €		
C		ZwSumme	438.030,00 €						48.046,89 €	188.779,74 €		23.322,44 €	73.149,98 €	104.730,95 €	438.030,00 €		
D		Umlage Ing.-Kosten	77.906,39 €						9.670,22 €	31.889,00 €		3.939,67 €	14.716,17 €	17.691,33 €	77.906,39 €		
E		ZwSumme	515.936,39 €						57.717,11 €	220.668,74 €		27.262,11 €	87.866,15 €	122.422,28 €	515.936,39 €		
F		Umlage NW-Kanalisation															
G		ZwSumme	515.936,39 €						57.717,11 €	220.668,74 €		27.262,11 €	87.866,15 €	122.422,28 €	515.936,39 €		
H		Mwst 19%	98.027,91 €						10.966,25 €	41.927,06 €		5.179,80 €	16.694,57 €	23.260,23 €	98.027,91 €		
I		Kosten, gesamt	613.964,30 €						68.683,36 €	262.595,81 €		32.441,91 €	104.560,71 €	145.682,52 €	613.964,31 €	10	
J		Beitragsfähig? Ja / Nein							ja	ja		ja	ja	nein			
K		nicht beitragsfähige Kosten												145.682,52 €	145.682,52 €	613.964,31 €	
L		beitragsfähige Kosten							68.683,36 €	262.595,81 €		32.441,91 €	104.560,71 €		468.281,79 €		
M		Beitragsanteil in %							70,00%	70,00%		70,00%	70,00%		Anliegerstraße		
N		Beitragsanteil in €							48.078,35 €	183.817,07 €		22.709,34 €	73.192,50 €		327.797,26 €	468.281,79 €	
O		Anteil Stadt / Gemeinde in €							20.605,01 €	78.778,74 €		9.732,57 €	31.368,21 €		140.484,53 €	11	
		Abkürzungen:		aufgestellt: Ingenieurbüro Wasser- und Verkehrskontor													
		NW: Niederschlagswasser															
		SW: Schmutzwasser		Ich bestätige die Vollständigkeit und Richtigkeit der erfaßten Beträge.													
		KAG: Kommunalabgabengesetz															
		BauGB: Baugesetzbuch		Neumünster, den 04.08.2017, gez. i.A. Schramm													
		<b>Anmerkungen zur Bearbeitung</b>								Kontrolle:	Papierausgabe						12
1		Spalten wurden neu nummeriert								netto	Unvorhersehbares	Zw-Summe	Planung	Zw-Summe	brutto	gerundet	
2		Pos. (Spalte 2) wurden neu nummeriert															
3		Kopfzeile wurde angepaßt															
4		Kosten enthalten Betrag für Unvorhersehbares								Gesamt Straßenbau	302.082,50 €	7.517,50 €	309.600,00 €	53.520,00 €	363.120,00 €	432.000,00 €	
5		Kosten enthalten Betrag für Unvorhersehbares								Straßenentwässerung	46.950,00 €	1.210,00 €	48.160,00 €	9.670,22 €	57.830,22 €	68.800,00 €	
6		Kosten enthalten Betrag für Unvorhersehbares								Straßenbeleuchtung	71.480,00 €	1.810,00 €	73.290,00 €	14.716,17 €	88.006,17 €	104.700,00 €	
7		Netto-Kosten								Summe	420.512,50 €	10.537,50 €	431.050,00 €	77.906,39 €	508.956,39 €	605.658,10 €	
8		Netto-Kosten								Grunderwerb							
9		gemäß E-Mail vom 26.07.2017 Deckenerneuerung, vgl. Kostenaufstellung Teilausbau (abfräsen von 4 cm und Herstellung Deckschicht 4 cm)								Straßenbau, Anteil Vollausbau	179.832,50 €	4.637,50 €	184.470,00 €				
10		Neuberechnung Kosten Gesamt (Umlage Gemeinkosten und Ingenieurkosten)								Straßenbau, Anteil Teilausbau	99.985,00 €	2.355,00 €	102.340,00 €				
11		Berechnung Beitragsanteil								Straßenbau, Anteil Bankette	22.265,00 €	525,00 €	22.790,00 €				
12		Vergleich mit Papierausgabe								Summe	302.082,50 €	7.517,50 €	309.600,00 €				
13		nähere Erläuterungen siehe E-Mail vom 16.08.2017															
				bearbeitet: GeKom													
				Reinbek, den 16.08.2017, gez. i.A. Schienmann													