

GeKom	ALKIS					Gemeinde Schülldorf: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor									
lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innenber.	Außenbereich	Nutzungsart	Sonder-nutzungs-faktor 0,1	Sonder-nutzungs-faktor 0,2	Sonder-nutzungs-faktor 0,3	Sonder-nutzungs-faktor 0,4	Sonder-nutzungs-faktor 0,5	Sonder-nutzungs-faktor 0,6	Sonder-nutzungs-faktor 0,7	Sonder-nutzungs-faktor 0,8	Sonder-nutzungs-faktor 0,9	Sonder-nutzungs-faktor 1,0
				Strasse + HsNr.	m²															
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	21
151	Schülldorf	12	48/16	Dorfstraße	25.072 m²			(x)	x	Teilfläche Sportplatz (und Feuerwehr)	2.507,20 m²	5.014,40 m²	7.521,60 m²	10.028,80 m²	12.536,00 m²	15.043,20 m²	17.550,40 m²	20.057,60 m²	22.564,80 m²	25.072,00 m²
2	Ohe	1	47	Das Moor	3.516 m²				x	Moor	351,60 m²	703,20 m²	1.054,80 m²	1.406,40 m²	1.758,00 m²	2.109,60 m²	2.461,20 m²	2.812,80 m²	3.164,40 m²	3.516,00 m²
3	Ohe	1	55	Das Moor	4.829 m²				x	Moor	482,90 m²	965,80 m²	1.448,70 m²	1.931,60 m²	2.414,50 m²	2.897,40 m²	3.380,30 m²	3.863,20 m²	4.346,10 m²	4.829,00 m²
7	Ohe	1	59/1	Das Moor	6.548 m²				x	Moor	654,80 m²	1.309,60 m²	1.964,40 m²	2.619,20 m²	3.274,00 m²	3.928,80 m²	4.583,60 m²	5.238,40 m²	5.893,20 m²	6.548,00 m²
83	Schülldorf	7	21/1	Delsloh	1.723 m²				x	Wald	172,30 m²	344,60 m²	516,90 m²	689,20 m²	861,50 m²	1.033,80 m²	1.206,10 m²	1.378,40 m²	1.550,70 m²	1.723,00 m²
91	Schülldorf	9	33	Buhrhorst	34.285 m²				x	Wald	3.428,50 m²	6.857,00 m²	10.285,50 m²	13.714,00 m²	17.142,50 m²	20.571,00 m²	23.999,50 m²	27.428,00 m²	30.856,50 m²	34.285,00 m²
97	Schülldorf	9	66/3	Steinhorstmoor	7.505 m²				x	Wald (und landw. Fläche)	750,50 m²	1.501,00 m²	2.251,50 m²	3.002,00 m²	3.752,50 m²	4.503,00 m²	5.253,50 m²	6.004,00 m²	6.754,50 m²	7.505,00 m²

Grundstücksgröße:	
Gewerbeflächen im B-Plan (s.Anlage 5): Schwerpunkt	3.562 m²
Durchschnitt	3.562 m²

Schwerpunkt Moor / Wald Gesamt:	568,85 m²	1.137,70 m²	1.706,55 m²	2.275,40 m²	2.844,25 m²	3.413,10 m²	3.981,95 m²	4.550,80 m²	5.119,65 m²	5.688,50 m²
Durchschnitt Moor / Wald Gesamt:	973,43 m²	1.946,87 m²	2.920,30 m²	3.893,73 m²	4.867,17 m²	5.840,60 m²	6.814,03 m²	7.787,47 m²	8.760,90 m²	9.734,33 m²

Faktor: 0,02		113,77 m²
		194,69 m²