

Sitzungsvorlage

zu Punkt 7. für den Öffentlichen Teil der Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses (Gemeinde Schacht-Audorf) am Dienstag, 21. März 2017

Beratung über die Erschließung "Königsberger Str./ Fahrenlüth"

1. Darstellung des Sachverhaltes:

In der Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.10.2015 wurde der Beschluss gefasst, die Planung der tiefbaulichen Erschließung des B-Plans 24 nach erfolgter konkurrierender Preisabfrage an den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen. Als Gesamtkostenvolumen für die tiefbauliche Erschließung waren zum damaligen Zeitpunkt 1,6 Mio. EUR brutto genannt worden.

Der Bauentwurf sieht die vollständige Herstellung der Erschließungsstraßen einschließlich Endausbau in einem Bauabschnitt vor. Über diese Vorgehensweise war in der Sitzung des Bauausschusses vom 10.12.2015 Einvernehmen erzielt worden.

Vom Wasser- und Verkehrskontor Neumünster, das als wirtschaftlichster Bieter aus dem Verfahren hervorgegangen war, wurde nunmehr der Bauentwurf mit Kostenschätzung, Straßenbaulageplan und Ausbauquerschnitt vorgelegt. Gemäß Kostenschätzung des Wasser- und Verkehrskontor vom 02.02.2017, der Aktualisierung vom 21.02.2017 (Grundstückskontrollschächte) und der Ermittlungen der Amtsverwaltung für den Aufwand der Teilungsvermessung und der Herstellung der Grundstücksanschlüsse für eine Glasfaserversorgung saldiert sich der Aufwand für die Erschließung auf Kosten von rd. 2,2 Mio. EUR brutto. Die geplanten Erschließungskosten (Stand 09.03.2017) sind in der anliegenden Tabelle zusammengefasst.

Hinsichtlich der Finanzierung der Maßnahme wurde mit Rücksicht auf die noch durchzuführende Ausschreibung ein zusätzlicher Sicherheitsbetrag (Ausschreibungsreserve) von rd. 10% berücksichtigt.

In einer weiteren Aufstellung sind die erwarteten Aufwendungen und Erträge der Erschließungsmaßnahme gegenübergestellt.

2. Zur Sitzung des FRA 8

Im Auftrage

gez.

Jens Jessen

Anlage(n):

- Aufstellung über die geplanten Erschließungskosten
- Aufstellung über die zu erwartenden Aufwendungen und Erträge