

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung
der Gemeindevertretung (Gemeinde Schülldorf) am Montag, 26. September 2016,
im "Haus der Jugend", Dorfstr. 12a, 24790 Schülldorf

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:40 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 9

davon anwesend: 8

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Bürgermeister

Siegfried Tomkowiak

1. stellv. Bürgermeisterin

Maren Struck

2. stellv. Bürgermeister

Johann Struck

Gemeindevertreterin

Jana Ploß

Meike Albrecht

Gemeindevertreter

Martin Lindemann

Gemeindevertreterin

Gabriele Roth

Gemeindevertreter

Taner Dogan

b) nicht stimmberechtigt:

Mitglieder der Verwaltung

Jördis Behnke zu TOP 12

Leitender Verwaltungsbeamter

Torsten Eickstädt

Protokollführerin

Marina Christen

c) entschuldigt:

Gemeindevertreter

Michael Schneider

Der Bürgermeister Siegfried Tomkowiak eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Bürgermeister stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 15. September 2016 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und

Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Der Bürgermeister stellt weiterhin fest, dass die Gemeindevertretung aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil

1. Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.06.2016
4. Nachwahl eines bürgerlichen Mitgliedes für den Kultur-, Sport- und Umweltausschuss
5. Quartalsbericht der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg AöR
6. Fortschreibung des Flächenentwicklungsplanes 2016 - 2025 der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg GV3-15/2016
7. Beratung und Beschlussfassung über die Knickpfllegemaßnahmen in 2017
8. Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Schwarzdecke
9. Beratung und Beschlussfassung über den Neuabschluss des Winterdienstvertrages 2016-2019 GV3-16/2016
10. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Winterdienstes für gemeindliche Anlagen z.B. Bushaltstellen, Haus der Jugend, Bahnhof
11. Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Nutzungs- und Entgeltordnung für das Haus der Jugend
12. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung einer Bauleitplanung für die Feinsteuerung der Windenergie (Grundsatzbeschluss) GV3-17/2016
13. Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung eines neuen Saugbrunnens bei der Gemarkung „Heidkrug“ GV3-18/2016
14. Bericht der Kinder- und Jugendbeauftragten
15. Bericht der Ausschussvorsitzenden
16. Bericht der Amtsverwaltung
17. Mitteilungen des Bürgermeisters, Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

Nicht öffentlicher Teil

18. Beratung und Beschlussfassung über die Eintragung einer Duldungsbaulast GV3-19/2016
19. Vertragsangelegenheiten - Betriebs- und Reparaturkosten für den Rasenmäher

20. Informationen zum gemeindlichen Vorkaufsrecht nach § 24 ff BauGB
21. Bericht der Amtsverwaltung
22. Mitteilungen des Bürgermeisters, Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

TOP 1.: Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte

Bürgermeister Tomkowiak beantragt für den nicht öffentlichen Teil die Ergänzung der Tagesordnung um den zusätzlichen Tagesordnungspunkt 19 „Vertragsangelegenheiten – Betriebs- und Reparaturkosten für den Rasenmäher“. Der bisherige Tagesordnungspunkt 19 erhält die lfd. Nr. 20 und die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnung um den neuen Tagesordnungspunkt 19 „Vertragsangelegenheiten – Betriebs- und Reparaturkosten für den Rasenmäher“ zu ergänzen und die Sitzung mit der vorstehenden geänderten Tagesordnung durchzuführen sowie die Tagesordnungspunkte 18, 19, 20, 21 und 22 in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln, da gem. § 35 Abs.1 GO berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 2.: Einwohnerfragestunde

Frau Petrick stellt folgende Fragen:

- Welche konkreten Ziele werden aus Sicht der Gemeinde mit der Bauleitplanung für die Feinsteuerung der Windenergie verfolgt?
- Was wird ein Umweltgutachten kosten?

Herr Struck fragt:

- Was kostet ein Bauleitplanverfahren?

Der Bürgermeister verweist in diesem Zusammenhang auf TOP 12 der Tagesordnung. Im Rahmen der Beratung zu diesem TOP werden die Fragen beantwortet.

TOP 3.: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.06.2016

Beschluss:

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 06.06.2016 erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 4.: Nachwahl eines bürgerlichen Mitgliedes für den Kultur-, Sport- und Umweltausschuss

Herr Dogan schlägt als Nachfolger für Frau Martens-Fröhlich Herrn Frithjof Albrecht vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, Herrn Frithjof Albrecht als bürgerliches Mitglied für das ausgeschiedene Mitglied, Frau Martens-Fröhlich, in den Kultur-, Sport- und Umweltausschuss zu wählen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 5.: Quartalsbericht der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg AöR

Herr Eickstädt verliest den 3. Quartalsbericht der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg AöR.

TOP 6.: Fortschreibung des Flächenentwicklungsplanes 2016 - 2025 der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg

Beschluss:

Der 3. Fortschreibung des Entwicklungsplanes 2016- 2025 gem. § 6 (3) Nr. 4 der Satzung der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg wird zugestimmt. Die Zustimmung steht unter dem Vorbehalt, dass

- 2019 ein Monitoring der wohnbaulichen Flächenentwicklung durchgeführt wird,
- 2020 der Flächenbedarf 2021 bis 2025 auf der Grundlage einer eigenen, kleinräumigen Bevölkerungsvorausberechnung für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg und dem Ergebnis des Monitorings neu berechnet wird,
- Der Entwicklungsplan (und in diesem Zusammenhang das Mengengerüst) der dann geltenden Prioritätsstufe 2021 – 2025 der Bedarfsabschätzung anpasst wird und dabei ggf. die in der 1. Prioritätsstufe nicht ausgenutzten Entwicklungspotenziale in Abzug gebracht werden und
- die zuständigen politischen Gremien in den Jahren 2017 und 2018 über die wohnbauliche Entwicklung im Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg bzw. die Ausnutzung der wohnbaulichen Entwicklungsflächen jeweils zum 01.11. eines Jahres durch einen Lage- bzw. Sachstandsbericht unterrichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über die Knickpfllegemaßnahmen in 2017

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Knickpfllegemaßnahmen 2017 nach Maßgabe der Notwendigkeiten durchzuführen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag auf Grundlage der Anfragen und ggf. Ausschreibungsergebnisse im Rahmen der im Haushalt bereitgestellten Mittel zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 8.: Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Schwarzdecke

Beschluss:

Es wird beschlossen, für die Erneuerung der Schwarzdecke und das Beheben der Entwässerungsproblematik der Straße „Am See“, Ortsausgang Richtung Dörpsee, Angebote einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 9.: Beratung und Beschlussfassung über den Neuabschluss des Winterdienstvertrages 2016-2019

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Firma Baasch aus Bovenau mit der Durchführung des Winterdienstes auf der Schulbusstrecke zu einem Gesamtpreis in Höhe von 30.940,00 EUR brutto für die Jahre 2016-2019 (15.10.2016 bis 01.05.2019) für alle beteiligten Gemeinden (Bovenau, Haßmoor, Ostenfeld/R., Rade und Schülldorf) sowie für den Winterdienst innerhalb der Gemeinde Schülldorf mit einer Gesamtauftragssumme in Höhe von 6.897,24 EUR brutto ebenfalls für die Jahre 2016-2019 (15.10.2016 bis 01.05.2019) gemäß Angebot vom 09.08.2016 zu beauftragen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag auf Grundlage des Ausschreibungsergebnisses im Rahmen der im Haushalt bereit gestellten Mittel zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 10.: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Winterdienstes für gemeindliche Anlagen z.B. Bushaltestellen, Haus der Jugend, Bahnhof

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Winterdienst 2016/2017 für gemeindliche Anlagen wie z.B. Bushaltestellen, Haus der Jugend und Bahnhof auf Basis des Vergabeverfahrens an den günstigsten Bieter zu vergeben. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag auf Grundlage der Anfrage- und Ausschreibungsergebnisse zu erteilen. Die Mittel sind im Haushalt 2016/2017 bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 11.: Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Nutzungs- und Entgeltordnung für das Haus der Jugend

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die vorgelegte 1. Änderung der Nutzungs- und Entgeltordnung der Sport- und Freizeitanlage der Gemeinde Schülldorf.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 12.: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung einer Bauleitplanung für die Feinsteuerung der Windenergie (Grundsatzbeschluss)

Nach Darstellung des Sachverhaltes durch Frau Behnke und ergänzenden Erläuterungen durch Herrn Eickstädt weist Bürgermeister Tomkowiak eindringlich darauf hin, dass, sollte heute kein Beschluss gefasst werden, die Gemeinde kein Mitspracherecht mehr hat.

Durch die Beratung der Gemeindevertretung werden die Fragen aus der Einwohnerfragestunde beantwortet.

Nach ausführlicher, kontroverser Diskussion fasst die Gemeindevertretung den folgenden

Beschluss:

Es wird beschlossen, dass grundsätzlich eine Bauleitplanung zur Feinsteuerung der Windenergie in den Abwägungsgebieten im Gemeindegebiet Schülldorf vorgenommen werden soll, sofern die Auslegung (Regionalplan Wind) Potentialflächen im Gemeindegebiet von Schülldorf vorsieht.

Der Bürgermeister wird ermächtigt und beauftragt, die vorstehende Abstimmung einschließlich einer Vereinbarung über die Kostenteilung mit den Gemeinden Haßmoor und Ostenfeld und möglichen weiteren Gemeinden im Amt Eiderkanal durchzuführen und zusammen mit den Gemeinden Haßmoor und Ostenfeld und möglichen weiteren Gemeinden im Amt Eiderkanal, im Bedarfsfall aber auch alleine für die Gemeinde Schülldorf die stadtplanerischen Leistungen zu beauftragen. Dies gilt auch für erforderliche Gutachten, Untersuchungen und Fachbeiträge.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 3 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 13.: Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung eines neuen Saugbrunnens bei der Gemarkung "Heidkrug"

Nach eingehender Diskussion kommt die Gemeindevertretung überein, dass noch weiterer Klärungsbedarf besteht und fasst den nachstehenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, diesen TOP in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung erneut zu beraten und den Gemeindeführer dazu einzuladen. Der Bürgermeister wird gebeten, weitere Verhandlungen mit dem Bürgermeister der Gemeinde Osterrönfeld zu führen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 14.: Bericht der Kinder- und Jugendbeauftragten

Entfällt.

TOP 15.: Bericht der Ausschussvorsitzenden

Bau- und Wegeausschuss:

Frau Struck berichtet wie folgt:

- Das Flickprogramm wurde durchgeführt.
- Auf der Ackerfläche Höhling ist der Sandfang gespült worden.
- Die Regenwasserproblematik in Ohe und Kiebitzberg wird Herr Jessen mit der Firma klären.
- Die Außenanlagen am Haus der Jugend sind fertiggestellt.
- Der Zaun zwischen Spiel- und Parkplatz ist aufgestellt.
- Der Behindertenparkplatz ist eingerichtet.

Kultur-, Sport- und Umweltausschuss:

Herr Dogan berichtet:

- Die Gestaltung des Volkstrauertages wird überarbeitet.
- Die Planung der Weihnachtsfeier läuft.
- Halloween und Ostereier basteln wurde veranstaltet.

Bürgermeister Tomkowiak berichtet in diesem Zusammenhang, dass Herr Naß die Betreuung des Lebendigen Adventskalenders übernimmt.

Finanzausschuss:

Herr Struck teilt folgendes mit:

- Der Bouleplatz wird Anfang Oktober fertiggestellt. Der Haushaltsansatz wird eingehalten.

TOP 16.: Bericht der Amtsverwaltung

LVB Eickstädt berichtet, dass die Entschädigung für die Tabletnutzung für die WP 2013 – 2018 als Einmalzahlung in Höhe von 250 EUR im Herbst 2016 ausgezahlt wird.

TOP 17.: Mitteilungen des Bürgermeisters, Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter:

- Frau Roth bittet um Klärung, wie der Behindertenparkplatz am Haus der Jugend erreicht werden kann, wenn der vordere Bereich abgesperrt ist. Bürgermeister Tomkowiak beantwortet die Frage.
- Frau. Struck fragt nach dem Stand des Bauvorhabens der Amtsunterkunft am Grünen Kamp in Osterrönfeld. LVB Eickstädt berichtet über den Baufortschritt.

- Frau Struck bittet um Auskunft, ob eine Straßenausbaubeitragssatzung erlassen werden muss oder nicht; LVB Eickstädt erläutert hierzu kurz die Rechtslage.
- Frau Struck fragt nach dem Gutachten hinsichtlich der Gefährdungsbeurteilung des Regenrückhaltebeckens. Dieses soll bis Ende des Jahres erstellt sein. Die Verwaltung wird nachfragen.

Mitteilungen des Bürgermeisters:

Der Bürgermeister teilt folgendes mit:

- Die Klärschlammabfuhr findet in Schülldorf in der Zeit vom 07.11.2016 bis 25.11.2016 statt.
- Die NAH.SH wird eine schriftliche Haushaltsbefragung im Bereich zwischen Kiel und Rendsburg aller Bürger ab 10 Jahren durchführen zum Thema „Bahnhaltapunkt“.
- Eine 2. Geschwindigkeitsmessung im Bereich der Straße „Kiebitzberg“ wurde durchgeführt mit desaströsem Ergebnis. 97 % der Verkehrsteilnehmer fuhren zu schnell, 3 % sind Schritttempo gefahren. In Richtung Dorfstraße wurde als Höchstgeschwindigkeit 51 km/h, aus Richtung Dorfstraße 56 km/h gemessen. Auch Anlieger der Straße „Kiebitzberg“ halten sich nicht an die Geschwindigkeitsbegrenzung. Es ist zu überlegen, welche Schritte durchzuführen sind, um hier Abhilfe zu schaffen. Im Infoblatt der Gemeinde wird erneut ein Hinweis aufgenommen, dass hier die Geschwindigkeitsbegrenzung einzuhalten ist.

Der Bürgermeister Siegfried Tomkowiak bedankt sich für die Mitarbeit und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:15 Uhr.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung:

Im Anschluss an den nichtöffentlichen Teil der Sitzung stellt Bürgermeister Tomkowiak die Öffentlichkeit wieder her und gibt die gefassten Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung bekannt. Unter Tagesordnungspunkt 18 wurde beschlossen, der Eintragung einer Duldungsbauast in das Grundbuch nicht zuzustimmen und unter Tagesordnungspunkt 19 wurde beschlossen, einen Zuschuss in Höhe von 250 EUR zu gewähren.

Bürgermeister Tomkowiak schließt die Sitzung um 21:40 Uhr.

gez. Tomkowiak
Siegfried Tomkowiak
(Der Bürgermeister)

Osterröfeld, 14.10.2016

gez. Christen
Frau Christen
(Protokollführung)