



Fred-Conrad Straub  
Architekt BDB

Postfach 100 • Fred-Conrad Straub • Dorfstraße 18 • 24790 Schacht-Audorf

**Amt Eiderkanal**  
Bauen und Umwelt  
z.H. Herrn Eichberg  
Schulstraße 36

**24783 Osterrönfeld**

13. Mai 2016

**Projekt** : **Erweiterung Kita- Schacht-Audorf**  
Umbau und Erweiterung eines Baustudio  
24790 Schacht- Audorf, Am Buchenknick 1  
hier : Spezifikation der Mehrkosten

Sehr geehrter Herr Eichberg ;

Als Architekt des o.g. Bauvorhaben, Erweiterung des AWO-Kindergarten durch Anbau eines Baustudio, erlaube ich mir, Ihnen in der nachfolgenden Aufstellung die bis dato entstandenen Mehrkosten wie folgt zu spezifizieren :

- 01 ) Nach erfolgtem Baubeginn wurde im Rahmen der Gründungsarbeiten festgestellt, dass die Versorgungsleitungen des Bestandsgebäudes wie Wasser, Strom sowie die Fernwärmeleitung durch das Baufeld führten. Diese Leitungen mussten nunmehr durch die beauftragte Fachfirma VeTieffbau umgelegt werden.  
Kosten der Umlegung ( s. Anlage 1 ) : 3.956,75 €
- 02 ) Auf Wunsch der Kindergartenleitung wurde, in Änderung zum Bauantrag das angebaute Baustudio mittels einer Glastür vom Gruppenraum getrennt.  
Kosten der Türanlage ( s. Anlage 2 ) Firma Dekarz : 2.107,64 €
- 03 ) Einbau einer Blitzschutzanlage gemäß Auflage des Kreisbauamtes  
Kosten der Blitzschutzanlage ( s. Anlage 3 ) Fa. Ripka : 696,02 €
- 04 ) Einbau von zusätzlichen Schallschutzmaßnahmen ( Akustiksegel) im Baustudio nach Inbetriebnahme des Raumes  
Kosten der Akustiksegel ( s. Anlage 4 ) Maler Dobbert : 2.550,00 €
- 05 ) Ausführung von erforderlichen ,überfälligen Unterhaltungsarbeiten an den Holzflächen und sichtbaren Holzpfetten der Dachüberstände als ein l. Bauabschnitt zusätzlich beauftragt und ausgeführt  
Kosten der Unterhaltungsarbeiten : Maler Dobbert : 4.000,00 €
- ENTSTANDENE MEHR- 7 ZUSATZKOSTEN : 13.310,41 €**

Mit freundlichen Grüßen

Dorfstraße 18 • 24790 Schacht-Audorf • Fon 0 43 31 79 31 21 • Fax 0 43 31 79 31 17

Bankverbindungen: Hypovereinsbank • IBAN: DE81 25030000 0073021101 • BIC: HYVEDE33HAN30

Commerzbank • IBAN: DE89 21480003 0210111700 • BIC: DRESDE33HAN

Volksbank-Raiffeisenbank • IBAN: DE75 21463603 0005678005 • BIC: GENODEF33INT