

Ansicht Eingang Am Urnenfriedhof



Ansicht Hof Demenzstation



Ansicht Wohnungen Am Sandkoppel



Ansicht Wohnungen Am Urnenfriedhof





Grundstücksgröße	ca. 2.020,00 m²
Grundfläche Gebäude	756,65 m²
Grundfläche Balkone	74,08 m²
Gesamt	830,72 m²

GRZ I	0,41
-------	------

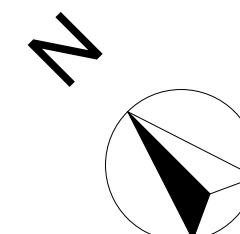
Grundfläche offene Stellplätze 175 m²

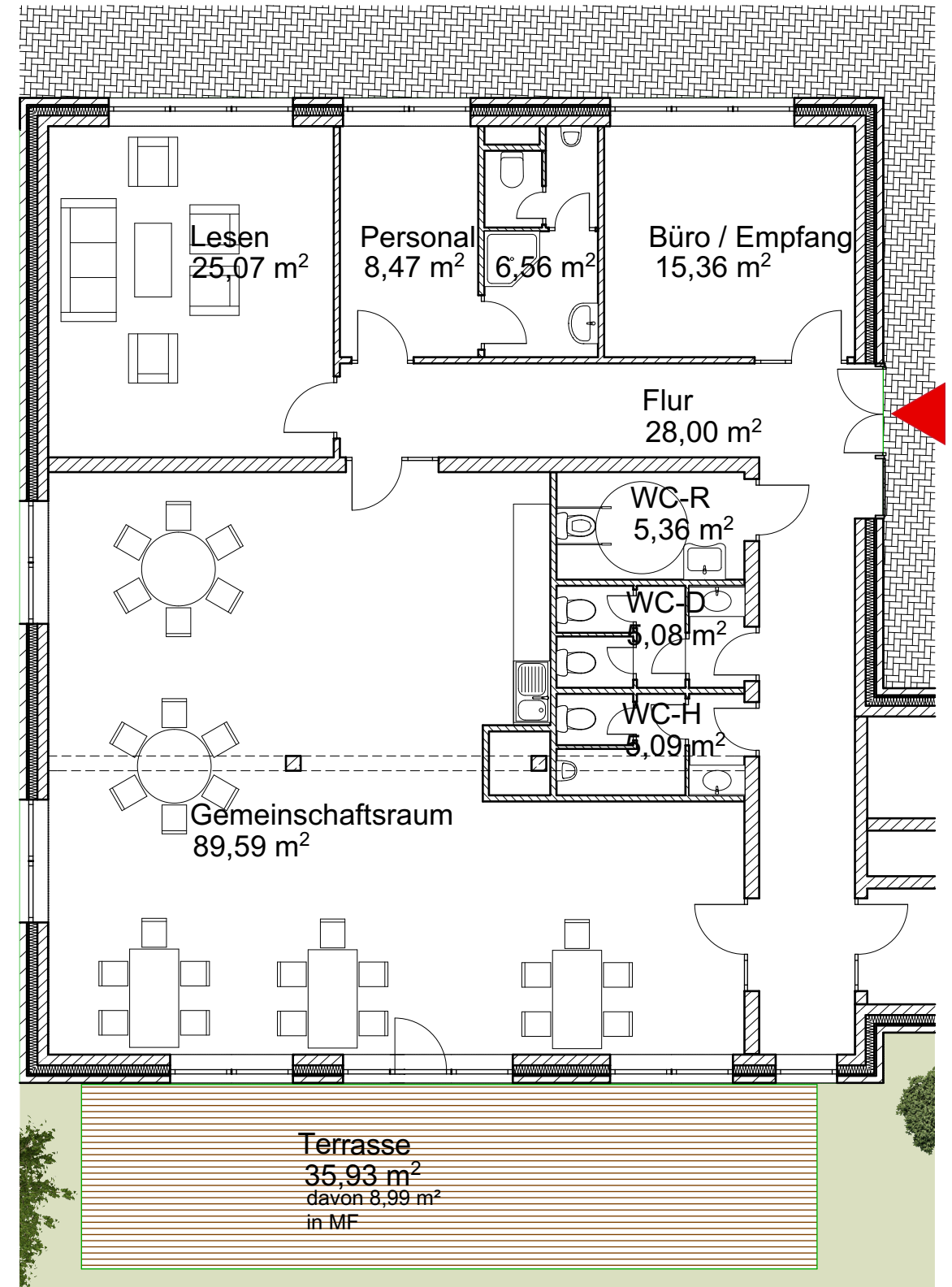
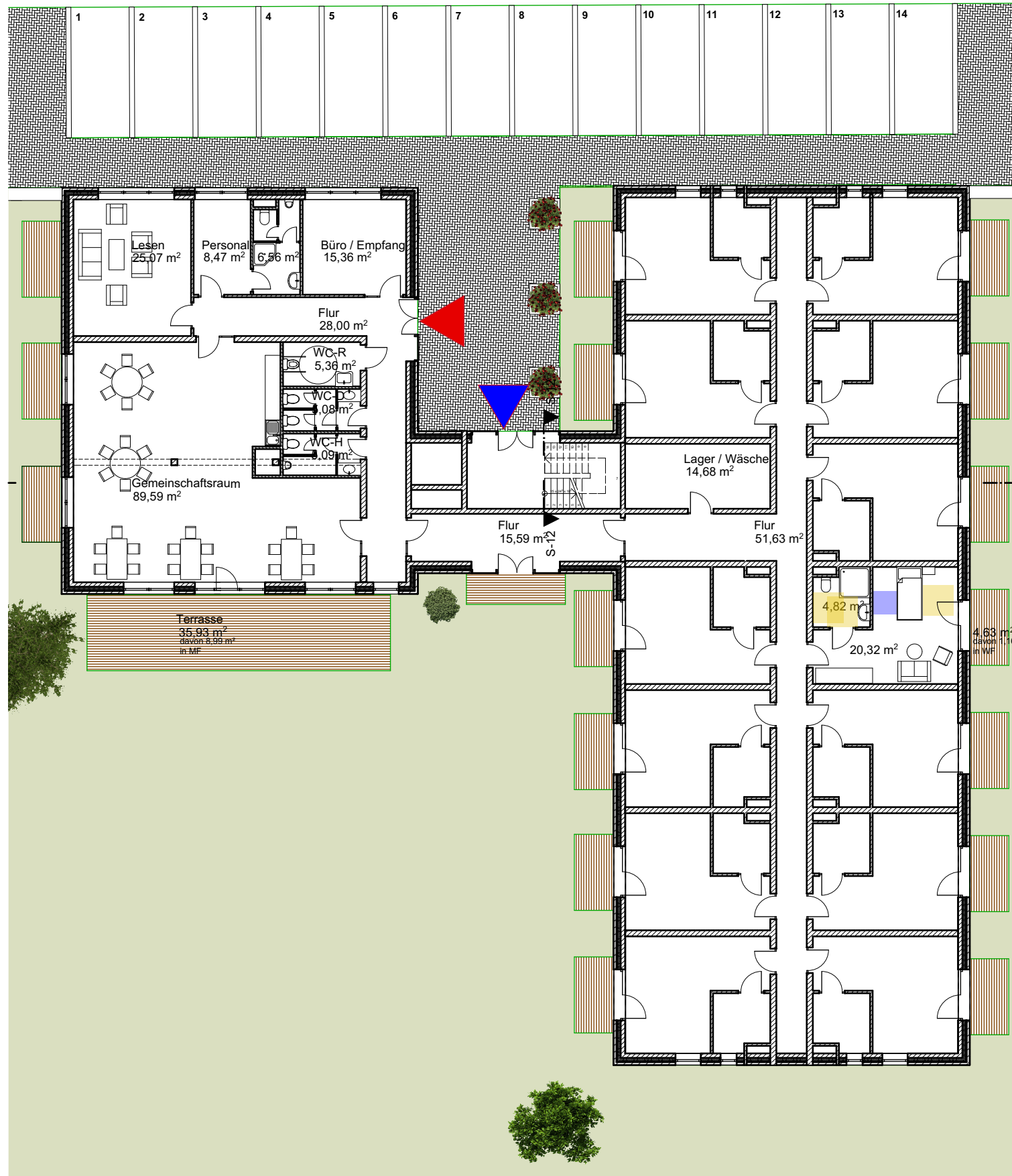
Gesamt	1.005,72 m²
GRZ II	0,49

Geschossfläche EG	756,65 m²
Geschossfläche OG	756,65 m²
Geschossfläche STG	398,64 m²
Gesamt	1.911,94 m²

GFZ	0,95
-----	------

Demenzstation mit 12 WE	621,36 m²
15 Wohneinheiten	803,96 m²



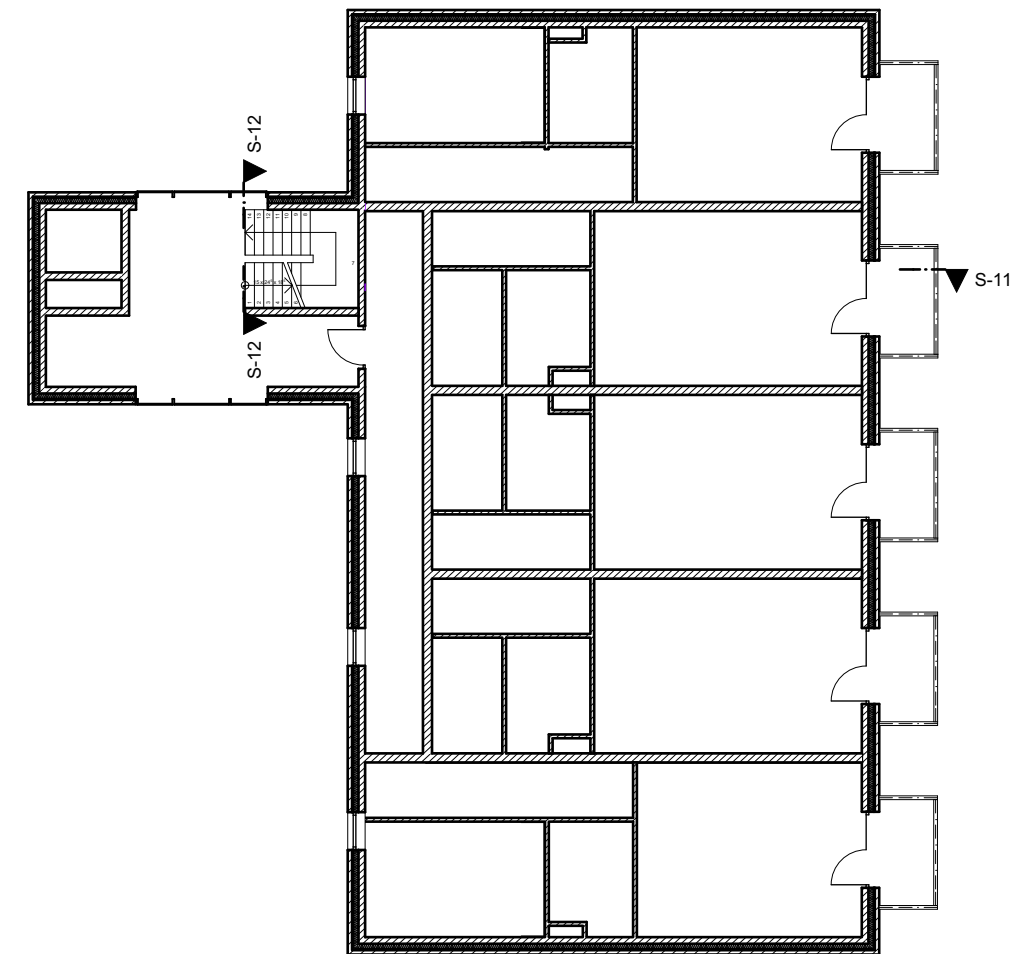




1.

1. Obergeschoss

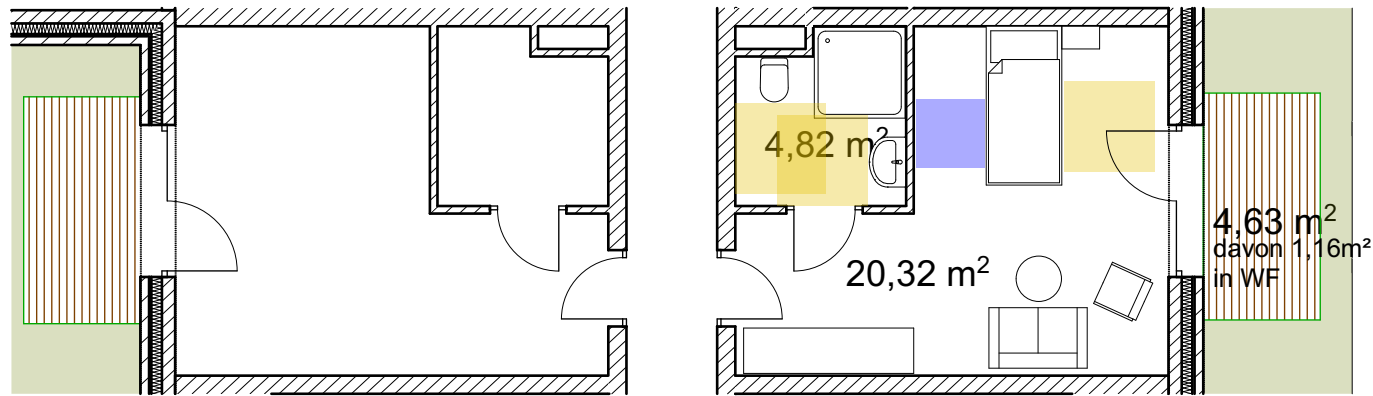
1:200



2

Staffelgeschoss

1:200



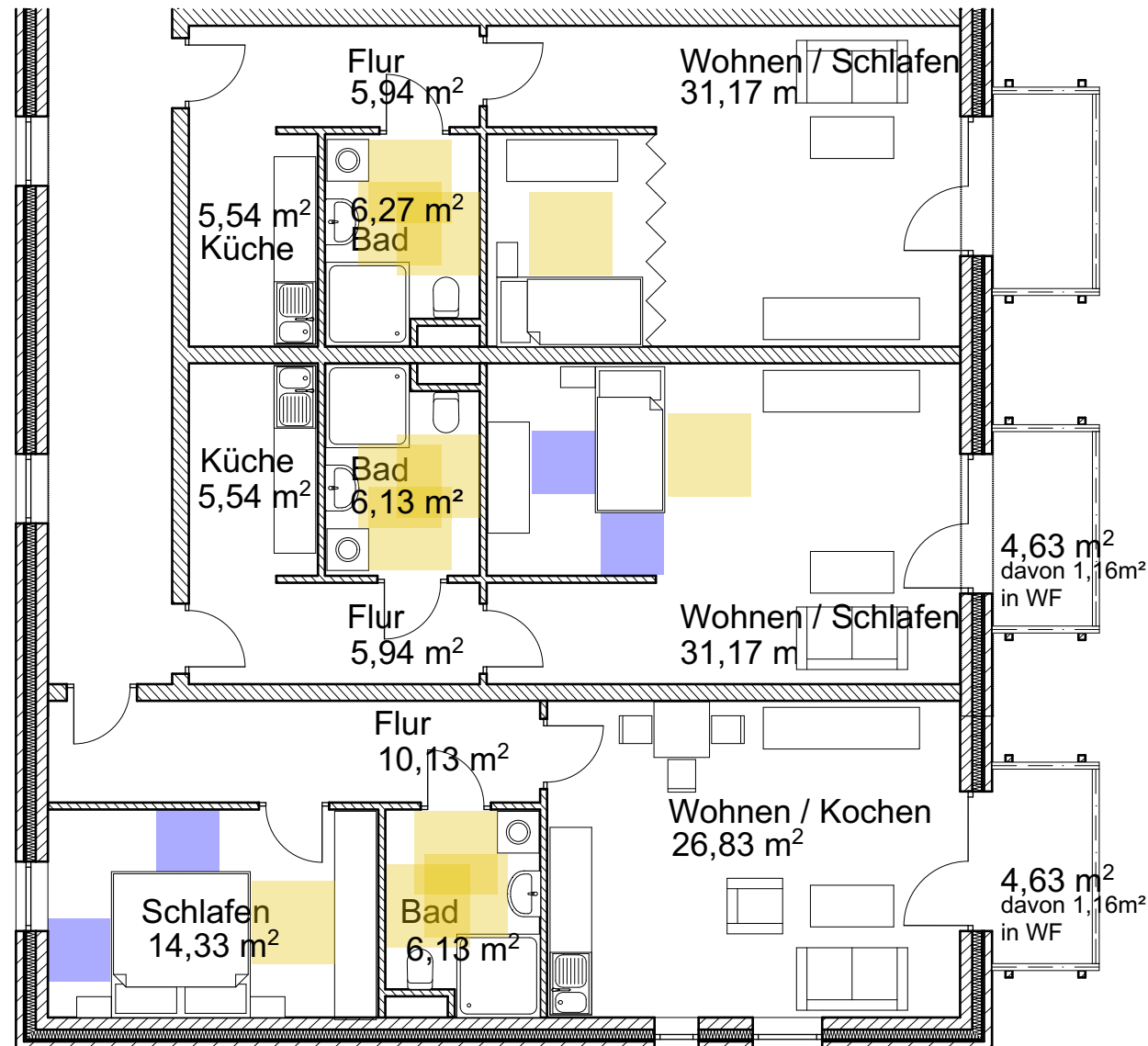
Demenzwohnungen
26,30 m²

Gesamt
Demenz Wohnungen
12 Stück x 26,30 m² = 315,60m²

Grundriss

Demenzwohnungen

1:100



1 Personen Wohnung - ohne Pflegebedarf
50,14 m²

Gesamt
1 Personen Wohnungen
10 Stück x 50,14 m² = 501,40m²

1 Personen Wohnung - Pflegebedarf
50,14 m²

2 Personen Wohnung
58,58 m²

Gesamt
2 Personen Wohnungen
4 Stück x 58,58 m² = 234,32m²

Grundriss

Geförderter Wohnraum

1:100



Bewegungsfläche 1,20m x 1,20m



Bewegungsfläche 0,90m x 0,90m