

## Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung  
der Gemeindevertretung (Gemeinde Ostenfeld)  
am Dienstag, 29. November 2022,  
im Bürgerzentrum "Alte Schule", Dorfstr. 8, 24790 Ostenfeld/R.

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:56 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 9

davon anwesend: 9

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

**Bürgermeister**

Jan-Detlef Martens

**1. stellv. Bürgermeisterin**

Ingrid Eichholz

**2. stellv. Bürgermeister**

Thomas Leege

**Gemeindevertreter**

Wilhelm Haupt

**Gemeindevertreter/in**

Jutta Lorenzen-Prinz

Christian Prang

Nils Peters

Anja Eckstein

Malte Selck

b) nicht stimmberechtigt:

**bürgerliche(s) Mitglied(er)**

Dr. Peter Opgen-Rhein

**Mitglieder der Verwaltung**

Katharina Krippeit

**stellv. Leitender Verwaltungsbeamter und  
Protokollführung**

Jan Rüter

**Fachbereichsleitung Fachbereich III -  
Bauen und Umwelt**

Tom Frohnert bis TOP 5

## **TAGESORDNUNG :**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 35 II GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2022
4. Mitteilungen des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Gremienbesetzung GV4-14/2022
7. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Ballfangzaunes zwischen dem Bolzplatz und dem Spielplatz KSA4-1/2022
8. Beratung und Beschlussfassung über die Priorisierung (Reihenfolge) der zu bebauenden Flächen bzw. umzusetzenden Flächen-Photovoltaikanlagen BWUA4-6/2022
9. Beratung und Beschlussfassung über den B-Plan Nr. 6 „Photovoltaik südlich der A210“ (Aufstellungsbeschluss) BWUA4-7/2022
10. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 1 (Aufstellungsbeschluss) BWUA4-8/2022
11. Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der Außenbeleuchtung des Gemeinschaftshauses „Alten Schule“
12. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 und der mittelfristigen Finanzplanung 2024 - 2026 FA4-2/2022
13. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen
14. Bericht der Amtsverwaltung
15. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

### **Nicht öffentlicher Teil**

16. Bericht der Amtsverwaltung
17. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

### **Öffentlicher Teil**

18. Schließung der Sitzung

**TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister Jan-Detlef Martens eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Bürgermeister stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 16.11.2022 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Der Bürgermeister stellt weiterhin fest, dass die Gemeindevertretung aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

**TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 35 II GO SH**

Die Gemeindevertretung beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 16 und 17 in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 35 Abs.1 GO SH berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

**TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2022**

Es wird mitgeteilt, dass die Niederschriften den Mitgliedern der Gemeindevertretung versehentlich noch nicht zur Kenntnis gegeben wurden, dies wird nachgeholt. Eine Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift erfolgt in der nächsten Sitzung.

**TOP 4.: Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Martens berichtet folgendes:

- Am 08.12.2022 findet der nationale Warntag statt. Der Alarm geht der Bevölkerung gegen 11:00 Uhr mobil zu. Die Sirenen werden ebenfalls getestet.
- Es wird ein Mitarbeiter für die Gemeinde gesucht.
- Herr Martens bedankt sich für 37 Jahre Leitung des Seniorenclubs durch Frau Winkelmann.

**TOP 5.: Einwohnerfragestunde**

Es erfolgt keine Wortmeldung.

**TOP 6.: Gremienbesetzung**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung wählt Frau Marion Sponholz als Mitglied des Bau-, Wege- und Umweltausschusses.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Ballfangzaunes zwischen dem Bolzplatz und dem Spielplatz**

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Bau des Ballfangzaunes zwischen Sportplatz und Spielplatz im HHJ 2023 umzusetzen.

Es wird beschlossen, die Haushaltsmittel im Rahmen der Haushaltsplanung 2023 zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 8.: Beratung und Beschlussfassung über die Priorisierung (Reihenfolge) der zu bebauenden Flächen bzw. umzusetzenden Flächen-Photovoltaikanlagen**

Herr Nils Petersen und Herr Christian Prang erklären sich für befangen und verlassen den Sitzungsraum.

Beschluss:

Es wird beschlossen, grundsätzlich die folgende Priorisierung (Reihenfolge) der Flächen-Photovoltaikanlagen festzulegen:

Name	Fläche(n)	Größe gesamt	Priorisierung.
A	Gemarkung Ostenfeld, Flur 6, Flurstücke: 8/4 (teilweise), 19/2 (teilweise), 24/1, 24/3 (teilweise), 48/4 (teilweise), 56/5, 57/1, 58/7, 107/24, 164/12 165/13  Gemarkung Ostenfeld, Flur 8, Flurstücke: 40/3 (teilweise), 41/3 (teilweise) 43/4 (teilweise)	23,93 ha	1

B	Gemarkung Ostenfeld, Flur 8, Flurstücke: 58/17 229/56	Ca. 2,9 ha	2
C	Gemarkung Ostenfeld Flur 8, Flurstücke: 36/2 35/3	Ca. 6,3 ha	3

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 2 befangen

**TOP 9.: Beratung und Beschlussfassung über den B-Plan Nr. 6 "Photovoltaik südlich der A210" (Aufstellungsbeschluss)**

Herr Nils Petersen und Herr Christian Prang erklären sich weiterhin für befangen und haben den Sitzungsraum verlassen.

Beschluss:

1. Für das Gebiet nördlich der Eisenbahnstrecke Rendsburg/Kiel, südlich der A210 und östlich des Mühlenweges wird der B-Plan Nr. 6 „Photovoltaik südlich der A210“ aufgestellt.  
Planungsziel ist die Schaffung eines Sondergebiets mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“. Hier sollen Photovoltaikanlagen zur Energiegewinnung aufgestellt werden. Der Geltungsbereich ist der Anlage 1 zu entnehmen.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs und mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll das Stadtplanungsbüro GFN-Gesellschaft für Freilandökologie und Naturschutzplanung mbH in Kiel beauftragt werden.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich durch das Stadtplanungsbüro GFN-Gesellschaft für Freilandökologie und Naturschutzplanung mbH in Kiel erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll durch öffentliche Auslegung für die Dauer eines Monats in den Räumen des Amtes Eiderkanal durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 2 befangen

**TOP 10.: Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 1 (Aufstellungsbeschluss)**

Herr Nils Petersen und Herr Christian Prang erklären sich weiterhin für befangen und haben den Sitzungsraum verlassen.

**Beschluss:**

1. Zu dem bestehenden F-Plan wird für das Gebiet nördlich der Eisenbahnstrecke Rendsburg/Kiel, südlich der A210 und östlich des Mühlenweges Ostenfeld die 1. Änderung aufgestellt.  
Planungsziel ist die Schaffung eines Sondergebiets mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“. Hier sollen Photovoltaikanlagen zur Energiegewinnung aufgestellt werden. Der Geltungsbereich ist der Anlage 1 zu entnehmen.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs und mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll das Stadtplanungsbüro GFN-Gesellschaft für Freilandökologie und Naturschutzplanung mbH in Kiel beauftragt werden.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich durch das Stadtplanungsbüro GFN-Gesellschaft für Freilandökologie und Naturschutzplanung mbH in Kiel erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll durch öffentliche Auslegung für die Dauer eines Monats in den Räumen des Amtes Eiderkanal durchgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 2 befangen

Herr Nils Petersen und Herr Christian Prang betreten den Sitzungsraum.  
Ihnen werden die Beschlussfassungen mitgeteilt.

**TOP 11.: Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der Außenbeleuchtung des Gemeinschaftshauses "Alten Schule"**

Aufgrund der derzeitigen Stromsparmaßnahmen wird vorgeschlagen, die aktuelle Außenbeleuchtung an der Alten Schule durch LED-Lampen auszustatten. Bürgermeister Martens beichtet, dass insgesamt 17 Außenlampen betroffen sind. Er schlägt vor diese im kommenden Haushalt 01/2023 umzurüsten. Pro Lampe wird 300,00 EUR zuzüglich der Kosten für die Installation kalkuliert.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die betreffenden 17 Außenlampen in 01/2023 auf LED-Lampen umzurüsten.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 12.: Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 und der mittelfristigen Finanzplanung 2024 - 2026**

Bürgermeister Martens bedankt sich für die gute und vorausschauende Planung des Haushaltes. Dadurch wird es der Gemeinde möglich sein, die zu erwartenden höheren Kosten, resultierend aus dem Bürgerbegehren Imland, der Kreisumlage zu tragen.

Beschluss:

Es wird die Haushaltssatzung für das Jahr 2023 einschließlich der mittelfristigen Finanzplanung für die Jahre 2024 bis 2026 beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 13.: Bericht über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen**

Beschluss:

Herr Rüter informiert über den Gesamthaushalt der Gemeinde und teilt der Gemeindevertretung mit, dass der Haushalt besser als eingeplant abschließen wird. Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht der Verwaltung über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen zur Kenntnis.

**TOP 14.: Bericht der Amtsverwaltung**

Es erfolgt keine Mitteilung.

**TOP 15.: Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter**

Herr Leege teilt mit, dass durch die Bauarbeiten der neuen Rader Hochbrücke und resultierende Sperrung mit einem erhöhten Verkaufsaufkommen zu rechnen sei. Frau Eckstein wirft ein, dass die Schulkinder nicht ohne Hilfe die Straße sicher überqueren können. Möglichkeiten über Vorfahrtsregeln oder Halteverbotszonen werden diskutiert. Um mögliche Erleichterungen für die Fußgänger als auch Radfahrer soll der Bauausschuss einen Vor-Ort-Termin vereinbaren und Lösungsvorschläge einreichen.

Herr Martens schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:35 Uhr.

Im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil der Sitzung stellt der Bürgermeister die Öffentlichkeit wieder her.

**TOP 18.: Schließung der Sitzung**

Herr Martens bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 19:56 Uhr.

*gez. Martens*

Jan-Detlef Martens  
(Der Bürgermeister)

Osterrönfeld, 11.01.2023

*gez. Rüther*

Jan Rüther  
(Protokollführung)