

## Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung  
des Bau- und Wegeausschusses (Gemeinde Schülldorf)  
am Mittwoch, 24. August 2022,  
im "Haus der Jugend", Dorfstr. 12a, 24790 Schülldorf

---

Beginn: 19:33 Uhr

Ende: 21:36 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 4

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

**Ausschussvorsitzender**

Johannes Staack

**stellv. Ausschussvorsitzende**

Maren Struck

**Ausschussmitglied**

Kirsten Staben

Torge Struck

b) nicht stimmberechtigt:

**Gemeindevertreter/in**

Siegfried Tomkowiak

Taner Dogan

Hans-Heinrich Struck

**Gast/Gäste**

Marvin Wilke

**Mitglieder der Verwaltung**

Tim Martens

**Protokollführung**

Julia Belling

**Fachbereichsleitung Fachbereich III -  
Bauen und Umwelt**

Tom Frohnert

c) entschuldigt:

**Ausschussmitglied**

Klemens Roth

Frithjof Albrecht

Jutta Krambeck

## **TAGESORDNUNG :**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.05.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung zum Baugebiet „Südlich Dorfstraße“ über  
die Art und den Umfang der Veröffentlichung für die Bürgerbefragung
6. Sachstandsbericht über die Umgestaltungen des Gemeindezentrums, Bauliche Maßnahmen am Haus der Jugend mit Nutzerbefragung, Spielplatz, Lärmschutz
7. Bericht der Amtsverwaltung
8. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

BWA3-4/2022

### **Nicht öffentlicher Teil**

9. Bericht der Amtsverwaltung
10. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

### **Öffentlicher Teil**

11. Schließung der Sitzung

**TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Johannes Staack eröffnet die Sitzung um 19:33 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 10.08.2022 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Herr Staack stellt weiterhin fest, dass der Bau- und Wegeausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

**TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH**

**Beschluss:**

Der Bau- und Wegeausschuss beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 9 und 10 in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 46 Abs. 8 GO SH berechnigte Interessen Einzelner es erfordern/da gem. § 46 Abs. 8 GO SH überwiegende Belange des öffentlichen Wohls es erfordern.

**Abstimmungsergebnis:**

4 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.05.2022**

Einwendungen gegen eine Niederschrift müssen nach § 25 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein. Die Niederschrift der Sitzung vom 25.05.2022 wurde dem Bau- und Wegeausschuss am 12.08.2022 übersandt. Einwendungen können innerhalb der Frist bis zum 29.08.2022 erhoben werden. Es besteht Einvernehmen, dass keine Einwendungen der Ausschussmitglieder eingereicht wurden.

**TOP 4.: Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner fragt nach der weiteren Vorgehensweise für die Entwicklung der „Dorfstraße Süd“. Herr Staack teilt mit, dass der Fragebogen zur vorzeitigen Willensbildung der Bürger entwickelt wurde, um anschließend weiter in die Planung zu gehen. So kann beispielsweise frühzeitig eine Informationsveranstaltung zu dem Thema stattfinden.

Des Weiteren wurde gefragt, ob die TenneT für die Straße „Schulredder“ bereits eine Entschädigung geleistet hat. Herr Staack teilt mit, dass die Entschädigungszahlungen bereits geleistet worden sind. Es wurden bisher lediglich Ausbesserungsarbeiten der Fahrbahn sowie der Banketten durch die im Unterhaltstitel der Gemeinde gedeckten Kosten beauftragt.

**TOP 5.: Beratung und Beschlussfassung zum Baugebiet "Südlich Dorfstraße" über die Art und den Umfang der Veröffentlichung für die Bürgerbefragung**

Herr Marvin Wilke vom Ingenieurbüro B2K aus Kiel stellt einen Bürgerfragebogen zu den Bedürfnissen und Wünschen der Bevölkerung bezüglich der Art und des Umfangs der baulichen Nutzung des Baugebietes „Südlich Dorfstraße“ vor.

Nach reger Diskussion ergeht folgender Beschluss.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, den Bürgerfragebogen mit den ggf. noch bei den Beratungen in der Gemeindevertretersitzung ergebenden Änderungen und / oder Ergänzungen den Haushalten in Schülldorf in anonymer, kombinierter Form (online und Postwurfsendung mit Fragebogen) zukommen zu lassen. Die Ergebnisse der Auswertung werden dem Bau- und Wegeausschuss und der Gemeindevertretung vorgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

4 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 6.: Sachstandsbericht über die Umgestaltungen des Gemeindezentrums, Bauliche Maßnahmen am Haus der Jugend mit Nutzerbefragung, Spielplatz, Lärmschutz**

Herr Staack spricht an, dass er bisher lediglich einen Rückläufer des Nutzerfragebogens erhalten hat. Die weiteren Gespräche zum Umbau und der Umgestaltung des Raumes (Akustikdecke, Linoleumbelag, LED-Beleuchtung sowie Zonierung und Umbau der Küchenzeile im Jugendraum 1) sollen stattfinden, sobald diese vorliegen.

Es wurde im Grundsatz über die baulichen Maßnahmen diskutiert. Hierbei wurde vom Ausschuss die Notwendigkeit der Akustikdecke angemerkt. Ebenfalls wurde über die energetische Sanierung / Modernisierung des Gebäudes gesprochen.

Des Weiteren wurde erwähnt, dass aus dem aktuellen Prüfbericht für den Spielplatz hervorgeht, dass die Rutsche sowie der Röhrentunnel erhebliche Mängel aufweisen und diese Spielgeräte deshalb außer Betrieb genommen wurden. Die Mängel sollen durch die Gemeindearbeiter abgestellt werden.

**TOP 7.: Bericht der Amtsverwaltung**

Es wurde im Ausschuss die Frage gestellt, ob es bereits Informationen bezüglich der Instandsetzung der Autobahn A210 gibt.

Herr Frohnert teilt dem Ausschuss mit, dass die Bauarbeiten an der A210 laut der Seite „autobahn.de“ zwischen der Anschlussstelle (AS) Schacht-Audorf und dem Autobahnkreuz (AK) Rendsburg in beide Fahrtrichtungen vom 22.08.2022 bis Dezember 2023 beginnen. Die Fertigstellung der Richtungsfahrbahn Kiel ist Ende Mai 2023 geplant.

**TOP 8.:            Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

Herr Staack teilt mit, dass die „Dorfstraße“ eine häufig von Fahrradfahrern genutzte Straße ist. Dabei besteht ein erhöhtes Unfallrisiko für Fahrradfahrer, da die „Dorfstraße“ eine Hauptverkehrsstraße ist und auch beispielsweise von großen Traktoren befahren wird. Diese müssen aufgrund der schmalen Straße teilweise auf dem Geh- und Radweg ausweichen.

Herr Staack stellt einen Lösungsansatz vor. Dieser besteht daraus die Straße „Am See“, welche parallel zur „Dorfstraße“ verläuft, zu einer Fahrradstraße umzuwidmen. Dadurch kann der Fahrradverkehr umgelenkt werden. Es wurde von Herrn Tomkowiak diesbezüglich noch angemerkt, dass auch die Straße „Schachterbusch“ in Bezug auf eine Umwidmung zu einer Fahrradstraße im Gespräch sei.

Ein Bürger merkt an, dass die Wegsperre des Verbindungsweges „Am See“ / „Dorfstraße“ defekt ist.

**TOP 11.:            Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende Johannes Staack bedankt sich für die Mitarbeit und schließt um 21:36 Uhr die Sitzung.

*gez. Staack*

Johannes Staack  
(Der Vorsitzende)

Osterröfeld, 06.09.2022

*gez. Belling*

Belling, Julia  
(Protokollführung)