

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status	TOP
Bauausschuss des Schulverbandes im Amt Eiderkanal	02.06.2020	öffentlich	5.
Schulverbandsversammlung im Amt Eiderkanal	16.06.2020	öffentlich	14.

Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der Fensterscheiben am Schulstandort Osterrönfeld

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Mit Beschluss der Schulverbandssitzung vom 03.12.19 sollen die Fenster im Block Kunst und Musik ausgetauscht werden. In der Schulverbandssitzung vom 03.03.20 wurde seitens der Verwaltung bereits darauf hingewiesen, dass voraussichtlich nur ein Austausch der „blinden“ Fenster erfolgen soll.

Als Entscheidungshilfe dient eine Bestandsaufnahme mit 3 Lösungsansätzen:

- Austausch der Blindscheiben (2-fach-Verglasung), ca. 10.000,00 EUR brutto
- Austausch aller Scheiben (3-fach-Verglasung), ca. 256.100,00 EUR brutto
- Austausch ganzer Fenster, ca. 597.600,00 EUR brutto (zzgl. Fassadensanierung: ca. 1.335.000,00 EUR brutto, zzgl. Dachsanierung: keine Kosten ermittelt)

Fachtechnisch ist es bedenklich alle Scheiben gegen eine 3-fach-Verglasung zu tauschen, da der dadurch resultierende Temperaturunterschied zwischen Scheibe und Rahmen zu Schwitzwasserbildung führen könnte. Eine Energetische Sanierung der Fenster, Fassade und des Daches ist aus wirtschaftlichen und technischen Gründen nicht zu empfehlen. Auf eine weitere Begutachtung des Daches ist daher zu verzichten.

Der Austausch der „blinden“ Scheiben für ca. 10.000,00 EUR brutto stellt wirtschaftlich und fachtechnisch die beste Lösung dar.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Im PSK 9/21100.5211001 „Aukamp-Schule Osterrönfeld; Bau- und Sanierungsmaßnahmen an der Aukamp-Schule“ stehen ausreichende finanzielle Mittel zur Verfügung.

3. Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, die „blinden“ Scheiben zu tauschen. Auf eine weitere Planung zur energetischen Sanierung wird verzichtet.

Die Schulverbandsvorsteherin wird ermächtigt, die notwendigen Bauaufträge an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Im Auftrage

gez.
Alexander Lamp