

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der gemeinsamen Sitzung
des Finanzausschusses und des Bauausschusses
(Schulverband im Amt Eiderkanal) am Montag, 8. Oktober 2018, im Sitzungssaal des
Verwaltungsgebäudes in 24790 Schacht-Audorf, Kieler Straße 25.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl
des Bauausschusses: 5

davon anwesend: 5

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 7

Anwesend sind vom **Bauausschuss:**

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender

Manfred Dresen

stellv. Ausschussvorsitzender

Jan-Detlef Martens für Hans Stephan Lütje

Ausschussmitglieder

Nikolaus Träuptmann

Eggert Voss

Hans-Georg Volquardts

Anwesen sind vom **Finanzausschuss:**

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzende

Beate Nielsen

stellv. Ausschussvorsitzender

Eggert Voss

Ausschussmitglieder

Siegfried Tomkowiak

Jan-Detlef Martens

Hans-Georg Volquardts

Nikolaus Träuptmann

stellv. Ausschussmitglied

Manfred Dresen

f. Hans Stephan Lütje

b) nicht stimmberechtigt:

Amtsvorsteher

Raimer Kläschen

Schulelternbeiratsvorsitzende

Nadja Köhn

Schulverbandsvorsteher
Bernd Sienknecht

Mitglieder der Verwaltung
Jan Rüter
Nils Eichberg

stellv. Ausschussmitglieder
Christiane Retzlaff
Katriina Sandberg-Hauck

Protokollführerin
Petra Mölck

c) entschuldigt:

Ausschussmitglied
Hans Stephan Lütje

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 15.11.2017 sowie des Finanzausschusses vom 03.05.2018
4. Einwohnerfragestunde
5. Sachstandsbericht über die Sanierung des „Blockes 5“ der Grund- und Gemeinschaftsschule in Schacht-Audorf FASV9-2/2018
6. Beratung und Beschlussfassung über die Finanzierung der Kosten nach Ausschreibung für die Sanierung des „Blockes 5“ der Grund- und Gemeinschaftsschule in Schacht-Audorf FASV9-3/2018
7. Bericht der Amtsverwaltung
8. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Nicht öffentlicher Teil

9. Bericht der Amtsverwaltung
10. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Öffentlicher Teil

11. Schließung der Sitzung

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des Finanzausschusses Beate Nielsen übernimmt nach gemeinsamer Abstimmung mit dem Vorsitzenden des Bauausschusses Manfred Dresen die Sitzungsleitung, eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Frau Nielsen stellt fest, dass zu dieser gemeinsamen Sitzung des Finanzausschusses und des Bauausschusses mit Einladung vom 27.09.2018 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben.

Frau Nielsen stellt weiterhin fest, dass im Finanzausschuss Herr Manfred Dresen die Stellvertretung für Hans Stephan Lütje übernimmt und Herr Hans Stephan Lütje im Bauausschuss von Herrn Jan-Detlef Martens vertreten wird, so dass die Ausschüsse aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig sind.

TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit

Beschluss:

Der Bauausschuss sowie der Finanzausschuss beschließen die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 9 und 10 in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 46 Abs. 8 GO berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

Abstimmungsergebnis im Finanzausschuss:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

Abstimmungsergebnis im Bauausschuss:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 15.11.2017 sowie des Finanzausschusses vom 03.05.2018

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 15.11.2017 erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

Herr Dresen weist bei dieser Gelegenheit darauf hin, dass künftig häufiger Bauausschusssitzungen stattfinden werden, die nächste Bauausschusssitzung findet am 29.10.2018, 18.30 Uhr, in der Aukamp-Schule statt.

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 03.05.2018 erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

TOP 4.: Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Wortmeldungen.

**TOP 5.: Sachstandsbericht über die Sanierung des "Blockes 5" der Grund- und
Gemeinschaftsschule in Schacht-Audorf**

Frau Nielsen übergibt das Wort Herrn Dresen.

Herr Dresen verweist auf die Vorlage und bittet Herrn Eichberg um weitere Erläuterungen.

Herr Eichberg berichtet entsprechend der Vorlage und erwähnt die geschätzten Gesamtkosten mit 2.050.000,00 EUR für die Sanierung des Blocks 5 incl. der anteiligen Kosten für die Containeranlage, geschätzten Kosten für die Wiederherstellung der Außenanlagen und einem Risikoaufschlag in Höhe von 49.000,00 EUR. Diese Kosten übersteigen den Haushaltsansatz in Höhe von 1.750.000,00 EUR um rd. 300.000,00 EUR, was eine erneute Beratung des Schulverbandes mit seinen Fachgremien erfordert.

Er weist darauf hin, dass im Falle einer positiven Beschlussfassung der Gremien noch im Laufe der Woche Aufträge ausgelöst werden und die Sanierungsmaßnahme mit einem Auftaktgespräch starten könnten.

Herr Kläschen nimmt ab 19.20 Uhr an der Sitzung teil.

Einzelne Fragen beantwortet Herr Eichberg.

**TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über die Finanzierung der Kosten
nach Ausschreibung für die Sanierung des "Blockes 5" der Grund- und
Gemeinschaftsschule in Schacht-Audorf**

Frau Nielsen verweist auf die Vorlage und betont, dass der überwiegende Anteil der Sanierungsbaukosten am Block 5 im Jahre 2019 fällig wird. Hingegen würden die finanziellen Mittel für die investiven Ersatzneubaukosten in Höhe von geschätzten 4.500.000,00 EUR frühestens 2020 benötigt. Frau Nielsen übergibt das Wort an Herrn Rüter.

Herr Rüter führt aus, wie sich eine weitere Sanierungsumlage entsprechend der Sanierungsumlagejahre 2014 bis 2018 mit je 400.000,00 EUR auf die Gemeinden des Schulverbandes aufteilen würde auf der Grundlage der Berechnung der Schulverbandsumlage für 2018. Er vergleicht diese Kostenanteile mit den Kreditaufwendungen für den Ersatzneubau pro Gemeinde auf die Darlehenslaufzeit von 20 Jahren und betont, dass die Berechnung der Schulverbandsumlage für 2019 abweichen werde, weil der Berechnung aktuellere Schülerzahlen zugrunde gelegt werden müssen. Eine Finanzierung der rd. 300.000,00 EUR Sanierungsbau- Mehrkosten über die liquiden Mittel wird nicht empfohlen.

Hingewiesen wird auf die Beratung am 19.02.2018, wonach die vorgenannte von 2014 bis 2018 eingesetzte Sanierungsumlage um ein Jahr (für 2019) verlängert werden könnte zur Finanzierung der unter TOP 5 genannten Sanierungsmehrkosten in Höhe von rd. 300.000,00 EUR und der Restbetrag verwendet werden könnte für weitere notwendige Unterhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen lt. Prioritätenliste an beiden Schulstandorten.

Frau Nielsen schlägt vor, die Sanierungsumlage in Höhe von 400.000,00 EUR zu verlängern bis einschließlich 2019 und erst im Jahre 2020 den notwendigen Kredit für die Ersatzneubaumaßnahme auf 20 Jahre aufzunehmen, weil es nicht sinnvoll und nicht wirtschaftlicher wäre, Teilmaßnahmen an dem Sanierungsbauvorhaben an Block 5 zu verschieben.

Auf den Hinweis, dass seinerzeit in den einzelnen Gemeindevertretungen erklärt worden sein soll, dass die Maßnahme nicht teurer werde, entgegnete die Vorsitzende, dass die

Zahlen für die heutige Sitzung nicht früher vom Baufachbereich beziffert werden konnten. Bisher sei lediglich von geschätzten Kosten gesprochen worden und es sei nicht behauptet worden, dass die Sanierungsmaßnahme in Block 5 nicht über 1 Mio. EUR kosten werde. Um die Verweildauer der Schüler in den Klassencontainern nicht zu verlängern, sollte die Maßnahme nunmehr zügig angegangen werden.

Frau Nielsen verliert den Beschlussvorschlag für die Mitglieder des Finanzausschusses, verbindet damit die Freigabe aller bisher mit einer Zahlungssperre versehenen Haushaltsmittel und bittet um die Abstimmung.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Finanzierung der Kosten nach Ausschreibung für die Sanierung des „Blockes 5“ der Grund- und Gemeinschaftsschule in Schacht-Audorf durch Erhebung der Umlage für Unterhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen in Höhe von 400.000,00 EUR für 2019 sicherzustellen. Nicht verwendete Mittel sind vorrangig für die weiteren Unterhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an beiden Schulstandorten zu verwenden. Die Ermittlung der Gemeindeanteile basiert auf der Grundlage der Schulverbandsumlage 2019.

Abstimmungsergebnis im Finanzausschuss:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: **Bericht der Amtsverwaltung**

Es wird kein Bericht gegeben.

TOP 8.: **Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

Frau Nielsen erinnert nochmals an den nächsten Sitzungstermin des Bauausschusses am 29.10.2018 (siehe TOP 3) und teilt mit, dass der Finanzausschuss voraussichtlich im November 2018 tagen wird, ein genauer Sitzungstermin aber noch nicht feststeht.

Auf Nachfrage sagt der Schulverbandsvorsteher zu, dass die Protokolle über die Sitzungen der OGS-Arbeitsgruppe künftig wieder lfd. weitergeleitet werden an die Schulverbandsmitglieder zur Kenntnisnahme.

TOP 11.: **Schließung der Sitzung**

Die Vorsitzende Beate Nielsen bedankt sich für die Mitarbeit und schließt den öffentlichen Teil der gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses und des Finanzausschusses um 20.00 Uhr.

gez. Nielsen

Beate Nielsen
Vorsitzende des
Finanzausschusses

gez. Dresen

Manfred Dresen
Vorsitzender des
Bauausschusses

gez. Mölck

Osterrönhof,
07.11.2018

Petra Mölck
Protokollführerin