

## Sachstandsbericht zur Infoveranstaltung der SH-Netz AG bzgl. der Konditionen

Am 07.03.2024 präsentierte uns die SH-Netz AG die zukünftigen Konditionen der SH-Netz Aktien. Folgend werden die Konditionen erläutert.

### Aktuelle Zahlen:

- Die Gemeinde Ostenfeld hält seit dem 29.03.2017 **118 Anteile je 4.675,99 EUR** (Gesamtkaufpreis **551.766,82 EUR**).
- Die Dividende beträgt seitdem durchschnittlich **21.751,33 EUR jährlich** (Davon garantiert 17.948,98 EUR jährlich vor Abzug Kapitalertragssteuer und Soli / **15.108,55 EUR jährlich** nach Abzug der Kapitalertragssteuer und Soli).
- Dies entspricht einer bisherigen Garantieverzinsung von 3,25 % (2,74 % nach Steuerabzug).
- Der Stand der Liquiden Mittel in Ostenfeld beträgt zum 05.03.2024 **831.673,39 EUR**.

### Es bestehen nun folgende Möglichkeiten:

#### Möglichkeit 1 (Behalten der Aktien)

- Der Aktienwert beträgt ab dem 01.07.2024 5.711,44 EUR.
- Die garantierte Dividende beträgt ab dem 01.07.2024 199,49 EUR je Aktie. Somit ergibt sich eine **jährliche Gewinnausschüttung von 23.539,82 EUR vor Steuern (19.814,64 EUR nach Steuern)**. Dies entspricht im Verhältnis zum ursprünglichen Gesamtkaufpreis (551.766,82 EUR) eine Verzinsung von 4,27 % (3,59 % nach Steuerabzug).
- Die Mindesthaltefrist der Aktien beträgt **5 Jahre**.

#### Möglichkeit 2 (Verkauf der Aktien)

- Der Aktienrückkaufpreis beträgt 5.512,65 EUR je Aktie, somit können die Aktien zu einem Preis von **650.492,70 EUR** (5.512,65 EUR x 118 Anteile) verkauft werden.
- Der Verkauf der Aktien muss dem Treuhänder **bis zum 15.06.2024** angezeigt werden.
- Nach komplettem Ausstieg **5 Jahre Sperrfrist** für Neuerwerb.
- Die Auszahlung wird Ende Juni sein.
- Es kann auch eine Teilveräußerung zum o. g. Rückkaufpreis vorgenommen werden. Die Sperrfrist für einen Neuerwerb beträgt dann **2 Jahre**.

#### Möglichkeit 3 (Kauf weiterer Aktien)

- Der Aktienkaufpreis beträgt ab dem 01.07.2024 **5.711,44 EUR je Aktie**
- Der **Mindesterwerb sind 18 Aktien** (102.805,92 EUR)
- Die garantierte Dividende wird ab dem 01.07.2024 199,49 EUR je Aktie betragen