

GeKom	ALKIS					Gemeinde Schülldorf: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor			
lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche (im AB)	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innen- ber.	Außen-ber.	Nutzungsart	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,03 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,035 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,04 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,045 m²
				Straße und HsNr.	m²									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Ohe	1	3	Karkkamp	31.867 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	956,01 m²	1.115,35 m²	1.274,68 m²	1.434,02 m²
4	Ohe	1	131	Scheelsblöck	19.648 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	589,44 m²	687,68 m²	785,92 m²	884,16 m²
5	Ohe	1	133	Siedenrück	18.371 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	551,13 m²	642,99 m²	734,84 m²	826,70 m²
9	Ohe	1	8/12	Ohe	8.652 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	259,56 m²	302,82 m²	346,08 m²	389,34 m²
13	Ohe	2	40	Stalloh	19.413 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	582,39 m²	679,46 m²	776,52 m²	873,59 m²
14	Ohe	2	79	Weloh	9.354 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	280,62 m²	327,39 m²	374,16 m²	420,93 m²
19	Ohe	2	49/2	Hülkenwisch	15.889 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	476,67 m²	556,12 m²	635,56 m²	715,01 m²
22	Ohe	3	3	Trennloh	6.397 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	191,91 m²	223,90 m²	255,88 m²	287,87 m²
23	Ohe	3	93	Brookrah	25.246 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	757,38 m²	883,61 m²	1.009,84 m²	1.136,07 m²
24	Ohe	3	21/1	Kellersmoor	22.152 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	664,56 m²	775,32 m²	886,08 m²	996,84 m²
25	Ohe	3	38/4	Langstücken	55.077 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.652,31 m²	1.927,70 m²	2.203,08 m²	2.478,47 m²
26	Ohe	3	7/1	Trennloh	61.578 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.847,34 m²	2.155,23 m²	2.463,12 m²	2.771,01 m²
27	Ohe	3	88/1	Grotenwisch	19.500 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	585,00 m²	682,50 m²	780,00 m²	877,50 m²
28	Osterrönfeld	8	1	Hohen Moor	46.500 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.395,00 m²	1.627,50 m²	1.860,00 m²	2.092,50 m²
46	Schülldorf	2	8/21	Am See 5	25.791 m²	Innenbereichssatzung		x	x	Schutzstreifen, Acker, Wohnhaus (im IB)	773,73 m²	902,69 m²	1.031,64 m²	1.160,60 m²
50	Schülldorf	3	14/4	Schlobarg	35.573 m²				x	Landwirt. Fläche und Vorratsbehälter	1.067,19 m²	1.245,06 m²	1.422,92 m²	1.600,79 m²
53	Schülldorf	3	19/3	Schlobarg	85.511 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	2.565,33 m²	2.992,89 m²	3.420,44 m²	3.848,00 m²
55	Schülldorf	3	4/1	Dörpseekamp	47.297 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.418,91 m²	1.655,40 m²	1.891,88 m²	2.128,37 m²
56	Schülldorf	4	125	Hohenberg	1.033 m²				x	Biogasanlage / Landwirtsch.	30,99 m²	36,16 m²	41,32 m²	46,49 m²
58	Schülldorf	4	130	Grellkamp	17.991 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	539,73 m²	629,69 m²	719,64 m²	809,60 m²
61	Schülldorf	4	11/3	Grellkamp	40.606 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.218,18 m²	1.421,21 m²	1.624,24 m²	1.827,27 m²
65	Schülldorf	4	26/12	Hohenberg	3.618 m²				x	Biogasanlage / Landwirtsch.	108,54 m²	126,63 m²	144,72 m²	162,81 m²
69	Schülldorf	5	23	Torfmoor	32.308 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	969,24 m²	1.130,78 m²	1.292,32 m²	1.453,86 m²
70	Schülldorf	5	11/4	Imkrog	23.669 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	710,07 m²	828,42 m²	946,76 m²	1.065,11 m²
71	Schülldorf	5	29/1	Lookwinkel	36.830 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.104,90 m²	1.289,05 m²	1.473,20 m²	1.657,35 m²
72	Schülldorf	5	5/3	Hahnberg	44.339 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.330,17 m²	1.551,87 m²	1.773,56 m²	1.995,26 m²
73	Schülldorf	5	7/3	Grellkamp	15.489 m²				x	stehendes Gewässer und Landw.	464,67 m²	542,12 m²	619,56 m²	697,01 m²
74	Schülldorf	6	21	Lookwinkel	11.144 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	334,32 m²	390,04 m²	445,76 m²	501,48 m²
78	Schülldorf	6	2/7	Sommerkamp	60.849 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.825,47 m²	2.129,72 m²	2.433,96 m²	2.738,21 m²
79	Schülldorf	6	26/4	Lookwinkel	9.321 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	279,63 m²	326,24 m²	372,84 m²	419,45 m²
80	Schülldorf	6	41/3	Buschu	72.909 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	2.187,27 m²	2.551,82 m²	2.916,36 m²	3.280,91 m²
81	Schülldorf	7	4	Delsloh	4.675 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	140,25 m²	163,63 m²	187,00 m²	210,38 m²
82	Schülldorf	7	13/1	Delsloh	5.840 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	175,20 m²	204,40 m²	233,60 m²	262,80 m²
84	Schülldorf	7	37/1	Wurm-Fie	79.432 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	2.382,96 m²	2.780,12 m²	3.177,28 m²	3.574,44 m²
85	Schülldorf	8	77	Heidlage	49.179 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.475,37 m²	1.721,27 m²	1.967,16 m²	2.213,06 m²
86	Schülldorf	8	80	Heidlage	45.217 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.356,51 m²	1.582,60 m²	1.808,68 m²	2.034,77 m²
87	Schülldorf	8	17/12	Steckkrog	51.123 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.533,69 m²	1.789,31 m²	2.044,92 m²	2.300,54 m²
88	Schülldorf	8	3/3	Heidlage	6.056 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	181,68 m²	211,96 m²	242,24 m²	272,52 m²
89	Schülldorf	8	5/9	Mirchensiek	8.757 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	262,71 m²	306,50 m²	350,28 m²	394,07 m²
90	Schülldorf	9	10	Brook-Fie	18.498 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	554,94 m²	647,43 m²	739,92 m²	832,41 m²
93	Schülldorf	9	22/3	Falkensien	4.336 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	130,08 m²	151,76 m²	173,44 m²	195,12 m²
95	Schülldorf	9	57/3	Steinhorstmoor	56.867 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.706,01 m²	1.990,35 m²	2.274,68 m²	2.559,02 m²
96	Schülldorf	9	61/4	Falkensien	34.062 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.021,86 m²	1.192,17 m²	1.362,48 m²	1.532,79 m²
97	Schülldorf	9	66/3	Steinhorstmoor	102.872 m²				x	(Wald und) landw. Fläche	3.086,16 m²	3.600,52 m²	4.114,88 m²	4.629,24 m²
99	Schülldorf	10	226	Buhrhorst	25.402 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	762,06 m²	889,07 m²	1.016,08 m²	1.143,09 m²
100	Schülldorf	10	135/20	Hittloh	22.048 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	661,44 m²	771,68 m²	881,92 m²	992,16 m²
102	Schülldorf	10	24/5	Bornbrook	30.912 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	927,36 m²	1.081,92 m²	1.236,48 m²	1.391,04 m²
103	Schülldorf	10	33/2	Hittloh	12.779 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	383,37 m²	447,27 m²	511,16 m²	575,06 m²

GeKom	ALKIS					Gemeinde Schülldorf: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor			
lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche (im AB)	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innen- ber.	Außen-ber.	Nutzungsart	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,03 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,035 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,04 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,045 m²
				Straße und HsNr.	m²									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
108	Schülldorf	10	60/1	Stubbenbrook	3.686 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	110,58 m²	129,01 m²	147,44 m²	165,87 m²
109	Schülldorf	11	30	Dwallhop	5.248 m²				x	Wald und landw. Fläche	157,44 m²	183,68 m²	209,92 m²	236,16 m²
110	Schülldorf	11	80	Bischofswiesen	15.980 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	479,40 m²	559,30 m²	639,20 m²	719,10 m²
111	Schülldorf	11	82	Bischofswiesen	7.619 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	228,57 m²	266,67 m²	304,76 m²	342,86 m²
113	Schülldorf	11	17/2	Achterkamp	23.460 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	703,80 m²	821,10 m²	938,40 m²	1.055,70 m²
115	Schülldorf	11	265/48	Bonneshörn	20.506 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	615,18 m²	717,71 m²	820,24 m²	922,77 m²
116	Schülldorf	11	46/1	Grauenstein	15.700 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	471,00 m²	549,50 m²	628,00 m²	706,50 m²
117	Schülldorf	11	52/1	Kuhlen	102.961 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	3.088,83 m²	3.603,64 m²	4.118,44 m²	4.633,25 m²
120	Schülldorf	11	6/7	Schulredder 5	3.214 m²	teil. Innenbereichssatzung		x	x	Wohnhaus (im IB)	96,42 m²	112,49 m²	128,56 m²	144,63 m²
121	Schülldorf	11	69/3	Butterknüll	23.917 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	717,51 m²	837,10 m²	956,68 m²	1.076,27 m²
122	Schülldorf	11	90/1	Deepenwisch	59.682 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.790,46 m²	2.088,87 m²	2.387,28 m²	2.685,69 m²
140	Schülldorf	12	1/3	Olkoppel	5.808 m²			(x)	x	landwirtschaftliche Fläche	174,24 m²	203,28 m²	232,32 m²	261,36 m²
142	Schülldorf	12	18/5	Wischhof	15.576 m²			(x)	x	landwirtschaftliche Fläche	467,28 m²	545,16 m²	623,04 m²	700,92 m²
147	Schülldorf	12	33/7	Dorfstraße 2	25.324 m²			(x)	x	Bach und landw. Fläche	759,72 m²	886,34 m²	1.012,96 m²	1.139,58 m²
148	Schülldorf	12	34/6	Steenkamp	9.511 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	285,33 m²	332,89 m²	380,44 m²	428,00 m²
Ein- / Zweifamilienhäuser: Schwerpunkt											661,44 m²	771,68 m²	881,92 m²	992,16 m²
(s. Anlage 3) Durchschnitt											866,75 m²	1.011,21 m²	1.155,66 m²	1.300,12 m²