

Ifd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche	Gemeinde Ostenfeld: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor				
				Straße und HsNr.	m²	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innenber.	Außenber.	Nutzungsart	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,01 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,015 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,02 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,03 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,035 m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Ostenfeld	1	1/3, 1/8	Eimerslied	129.347 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.293,47 m²	1.940,21 m²	2.586,94 m²	3.880,41 m²	4.527,15 m²
3	Ostenfeld	1	10/18	Dorfstraße	2.000 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	20,00 m²	30,00 m²	40,00 m²	60,00 m²	70,00 m²
4	Ostenfeld	1	10/19, 11, 12	Wulflied	128.905 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.289,05 m²	1.933,58 m²	2.578,10 m²	3.867,15 m²	4.511,68 m²
11	Ostenfeld	1	2/4, 23/1	Eimerslied	189.049 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.890,49 m²	2.835,74 m²	3.780,98 m²	5.671,47 m²	6.616,72 m²
20	Ostenfeld	2	29/1	Eimersmoor	6.671 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	66,71 m²	100,07 m²	133,42 m²	200,13 m²	233,49 m²
23	Ostenfeld	2	66/40	Eimersmoor	929 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	9,29 m²	13,94 m²	18,58 m²	27,87 m²	32,52 m²
24	Ostenfeld	2	77/31	Eimersmoor	3.992 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	39,92 m²	59,88 m²	79,84 m²	119,76 m²	139,72 m²
25b	Ostenfeld	3	21/1, 74/14	Vorderste Lage	41.144 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	411,44 m²	617,16 m²	822,88 m²	1.234,32 m²	1.440,04 m²
27	Ostenfeld	3	43/1, 44/1, 45/3, 45/8	Lendenkoppeln	140.501 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.405,01 m²	2.107,52 m²	2.810,02 m²	4.215,03 m²	4.917,54 m²
29	Ostenfeld	3	61/1	Nordfeld	28.404 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	284,04 m²	426,06 m²	568,08 m²	852,12 m²	994,14 m²
32	Ostenfeld	4	20/1	Hohlensegen	73.676 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	736,76 m²	1.105,14 m²	1.473,52 m²	2.210,28 m²	2.578,66 m²
33	Ostenfeld	4	2, 3, 69/4, 7, 70/6, 79/5, 8, 96/15	Nordfeld	184.465 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.844,65 m²	2.766,98 m²	3.689,30 m²	5.533,95 m²	6.456,28 m²
34	Ostenfeld	4	12/1, 76/13	Rööshorst	115.834 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.158,34 m²	1.737,51 m²	2.316,68 m²	3.475,02 m²	4.054,19 m²
35	Ostenfeld	4	9/4, 10	Eck-Koppeln	40.856 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	408,56 m²	612,84 m²	817,12 m²	1.225,68 m²	1.429,96 m²
40, 42	Ostenfeld	5	133/33, 223/45, 38/4, 46/4	Hogenrück	208.793 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	2.087,93 m²	3.131,90 m²	4.175,86 m²	6.263,79 m²	7.307,76 m²
41	Ostenfeld	5	41/2	Anau	19.063 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	190,63 m²	285,95 m²	381,26 m²	571,89 m²	667,21 m²
43, 45, 46	Ostenfeld	5	49/4, 59/4, 60/6	Raaden, Jörn	156.793 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.567,93 m²	2.351,90 m²	3.135,86 m²	4.703,79 m²	5.487,76 m²
44	Ostenfeld	5	51/1, 73/13	Teich	153.235 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.532,35 m²	2.298,53 m²	3.064,70 m²	4.597,05 m²	5.363,23 m²
49	Ostenfeld	6	213/9	Glin	23.000 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	230,00 m²	345,00 m²	460,00 m²	690,00 m²	805,00 m²
50	Ostenfeld	6	215/24	Glin	7.769 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	77,69 m²	116,54 m²	155,38 m²	233,07 m²	271,92 m²
51	Ostenfeld	6	164/12, 165/13, 24/1, 24/3, 8/4	Glin	48.954 m²				x	landwirtschaftliche Fläche und Wald	489,54 m²	734,31 m²	979,08 m²	1.468,62 m²	1.713,39 m²
52	Ostenfeld	6	211/26, 27, 28/2, 29/5	Dörpkoppel	111.109 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	1.111,09 m²	1.666,64 m²	2.222,18 m²	3.333,27 m²	3.888,82 m²
54	Ostenfeld	6	35/1	Kammerwisch	31.172 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	311,72 m²	467,58 m²	623,44 m²	935,16 m²	1.091,02 m²
73	Ostenfeld	8	104/35	Westerlohn	6.032 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	60,32 m²	90,48 m²	120,64 m²	180,96 m²	211,12 m²
74	Ostenfeld	8	11/3	Südermoorkamp	28.956 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	289,56 m²	434,34 m²	579,12 m²	868,68 m²	1.013,46 m²

lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche	Gemeinde Ostenfeld: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor					
				Straße und HsNr.	m²	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innen- ber.	Außen- ber.	Nutzungsart	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,01 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,015 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,02 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,03 m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,035 m²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
78	Ostenfeld	8	22/12, 95/23	Südermoor	91.284 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	912,84 m²	1.369,26 m²	1.825,68 m²	2.738,52 m²	3.194,94 m²	
80	Ostenfeld	8	28/7	Südermoorkamp	115.467 m²				x	landwirtschaftliche Fläche und stehendes Gewässer	1.154,67 m²	1.732,01 m²	2.309,34 m²	3.464,01 m²	4.041,35 m²	
82	Ostenfeld	8	33/1	Grellkamp	37.056 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	370,56 m²	555,84 m²	741,12 m²	1.111,68 m²	1.296,96 m²	
83	Ostenfeld	8	31/3, 34/2	Grellkamp	51.574 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	515,74 m²	773,61 m²	1.031,48 m²	1.547,22 m²	1.805,09 m²	
84c, 86c	Ostenfeld	8	275, 40/4	Grellkamp	75.957 m²				x	Teilfläche außerhalb Außenbereichssatzung	759,57 m²	1.139,36 m²	1.519,14 m²	2.278,71 m²	2.658,50 m²	
85	Ostenfeld	8	40/3, 41/3	Grellkamp	85.191 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	851,91 m²	1.277,87 m²	1.703,82 m²	2.555,73 m²	2.981,69 m²	
88	Ostenfeld	8	43/7	Grellkamp	21.024 m²				x	landwirtschaftliche Fläche	210,24 m²	315,36 m²	420,48 m²	630,72 m²	735,84 m²	
Ein- / Zweifamilienhäuser: Schwerpunkt					914 m²						Schwerpunkt	502,64 m²	753,96 m²	1.005,28 m²	1.507,92 m²	1.759,24 m²

Gewässer im Außenbereich:

14	Ostenfeld	1	65/20	Eimerslied	36.627 m²				x	Baggersee	366,27 m²	549,41 m²	732,54 m²	1.098,81 m²	1.281,95 m²
76	Ostenfeld	8	17/2	Südermoorkamp	2.824 m²				x	stehendes Gewässer	28,24 m²	42,36 m²	56,48 m²	84,72 m²	98,84 m²

Schwerpunkt	197,26 m²	295,88 m²	394,51 m²	591,77 m²	690,39 m²
Durchschnitt	197,26 m²	295,88 m²	394,51 m²	591,77 m²	690,39 m²