

Bauvorhaben: **Einrichtung einer OGS in der  
Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf**

Obj.-Nr. 40.2-2014

Bauherr: **Schulverband Schacht-Audorf**

**Grobermittlung Kosten Variante 1 gem. Protokoll v. 19.07.2016  
(brutto inkl. 19% MWSt. + Baunebenkosten) alle KG ohne Ausstattung**

1.	Abbruch Bestand Mitteltrakt ca. 360 m <sup>2</sup> NGF + KG inkl. Abfangungen	ca.	65.000,00 €
2.	Neubau EG voll ausgebaut zur OGS ca. 180 m <sup>2</sup> NGF ca. 2.800,- €/m <sup>2</sup>	ca.	504.000,00 €
3.	DG ca. 160 m <sup>2</sup> Teilausbau, nur Erschließung Lager	ca.	272.000,00 €
4.	Umverlegung und Erneuerung Heizung	ca.	50.000,00 €
5.	Küchentechnik Ausgabeküche + Spülk.	ca.	55.000,00 €
6.	Küchentechnik Lehrküche	ca.	45.000,00 €
7.	Überarbeitung der Räume OG Altbau Süd zur Wiedernutzung als Lager ca. 120 m <sup>2</sup> x 500€/m <sup>2</sup>	ca.	60.000,00 €
8.	Gymnastikhalle: Abbruch Bühne, Fluchtweg, Lager- und Geräteräume	ca.	25.000,00 €
	Umbau mit Trennwand Foyer - Halle	ca.	115.000,00 €
	Erneuerung Dach mit Dämmung ca. 420 m <sup>2</sup>	ca.	96.600,00 €
	Erneuerung Fenster	ca.	24.000,00 €
	Erneuerung Haustechnik (Elt., Hzg.) ca. 240 m <sup>2</sup>	ca.	60.000,00 €
<b><u>Gesamtsumme</u></b>			<b>ca. 1.372.000,00 €</b>

In der Gesamtsumme enthaltener Anteil für  
Grundinstandsetzung der Gymnastikhalle: ca. 180.600,00 €