

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung
des Bauausschusses (Schulverband Schacht-Audorf) am Mittwoch, 19. Januar 2011,
im Seminarraum der Grund- und Regionalschule in 24790 Schacht-Audorf,
Dorfstraße 58-60

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 5

davon anwesend: 5

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender
Martin Kurowski

Ausschussmitglied
Arnold Schumacher
Sven Bareiß
Hans Stephan Lütje

stellv. Ausschussmitglied
Eggert Voss

Eckard Reese

b) nicht stimmberechtigt:

Hausmeister
Dieter Philipp
Manfred Denker

Gast
Erik Höckendorf

Schulleiter
Dieter Backhaus

Gast
Jürgen Liebsch

Hausmeister
Horst Cordes

Schulleiterin
Ulrike Eiding

Gast
Dieter Herzog

Mitglieder der Verwaltung

Leitender Verwaltungsbeamter

Dirk Hirsch

Protokollführerin
Petra Mölck

c) es fehlen entschuldigt:

1. stellv. Ausschussvorsitzender
Eckard Reese

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil

1. Beschlussfassung über die Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.08.2010
4. Beratung über notwendige Unterhaltungsmaßnahmen an beiden Schulen aus den Prioritätenlisten des Architektenbüros Hansen
5. Beratung und Beschlussfassung zur Auftragserteilung für die Herstellung von 20 PKW - Stellplätzen auf dem Grundstück der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf
6. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder
7. Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

8. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Wartungsvertrages für
- 8.a. a) die Gebäudeleittechnik (Heizungsregelungstechnik) der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf
- 8.b. b) die DK-Fensterelemente im erweiterten Lehrzimmer der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf
9. Beratung und Beschlussfassung zur Auftragserteilung für die Herstellung von 20 PKW - Stellplätzen auf dem Grundstück der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf
10. Verschiedenes

TOP 1.: Beschlussfassung über die Tagesordnung

Es wird die Erweiterung der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil um den Beratungspunkt 9) „Beratung und Beschlussfassung zur Auftragserteilung für die Herstellung von 20 PKW-Stellplätzen auf dem Grundstück der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf“ gewünscht, um unter Ausschuss der Öffentlichkeit über Details und Einzelheiten des vorliegenden Ingenieur-Vertrages beraten zu können. Dadurch erhält der Tagesordnungspunkt „9) Verschiedenes“ die Ordnungsziffer 10.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die vorstehende Tagesordnung mit der Erweiterung um den Tagesordnungspunkt 9) „Beschlussfassung zur Auftragserteilung für die Herstellung von 20 PKW-Stellplätzen auf dem Grundstück der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf“; dadurch erhält der Tagesordnungspunkt „Verschiedenes“ die Ordnungsziffer 10.

Die Beratung und Behandlung der Tagesordnungspunkte

- 8) „Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss von Wartungsverträgen“,
 - 9) „Beschlussfassung zur Auftragserteilung für die Herstellung von 20 PKW-Stellplätzen auf dem Grundstück der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf“
- und

- 10) „Verschiedenes“

soll in nichtöffentlicher Sitzung erfolgen, um die Belange Einzelner zu schützen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 2.: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 3.: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.08.2010

Gegen den Text der Niederschrift über die öffentliche und die nichtöffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Schacht-Audorf am 17.08.2010 wurden schriftlich keine Einwände erhoben; die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

TOP 4.: Beratung über notwendige Unterhaltungsmaßnahmen an beiden Schulen aus den Prioritätenlisten des Architektenbüros Hansen

Der Vorsitzende legt eine eigene Zusammenfassung der vom Architekturbüro Hansen erstellten ausführlichen und umfangreichen Prioritätenliste vor, die dieser Niederschrift als Anlage beigelegt ist.

Den Schulen wird die Übersendung der Prioritätenlisten des Herrn Hansen zugesagt und darum gebeten, die aus schulischer Sicht vorzunehmenden Sanierungsprioritäten zu benennen für eine weitere Diskussion im Bauausschuss. In diesem Zusammenhang wird erneut über das Thema Schulentwicklungsplanung debattiert, wozu Herr Backhaus prognostiziert, dass es in Schacht-Audorf ebenso wenig die Einrichtung einer gymnasialen Oberstufe (Gemeinschaftsschule) geben wird, wie in der Stadt Büdelsdorf. Aus seiner Sicht spreche das bereits vorhandene Angebot der drei Gymnasien in Rendsburg und die demographische Entwicklung der Schülerzahlen dagegen. Einige Sanierungsschwerpunkte werden angesprochen für die

a) Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf:

Schüler-WC-Sanierung

Sanierung einzelner Fenster und ggf. Heizkörper

Treppengeländer

b) für die Aukamp-Schule:

Leichtbauwände

Verlegung des Putzmittelraumes (hygienische Gründe).

Beschluss:

Nach ausführlicher Diskussion beschließt der Bauausschuss, dass eine Aufteilung der empfohlenen Unterhaltungsarbeiten in Sofortmaßnahmen sowie in Maßnahmen der 2., 3. und 4. Priorität festgelegt werden soll.

Entsprechende Vorschläge sollen unter Einbeziehung der Schulen durch den Hochbautechniker des Amtes Eiderkanal erarbeitet werden. Ggf. ist ein Fachberater für Bildung und Schule hinsichtlich einer evtl. konzeptionellen Unterstützung hinzuzuziehen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen.

TOP 5.: Beratung und Beschlussfassung zur Auftragserteilung für die Herstellung von 20 PKW - Stellplätzen auf dem Grundstück der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf

Der Vorsitzende gibt einen kurzen Überblick über die bisherigen Beratungen und die Empfehlung an die Schulverbandsversammlung, 20 PKW-Stellplätze auf dem Schulgrundstück herzustellen. Er weist auf die dafür im Schulverbandshaushalt 2011 bereitgestellten Haushaltsmittel in Höhe von 40.000 € (9.2161.7852) hin.

Eine ausführliche Diskussion erfolgt, in der insbesondere betont wird, dass der Kostenrahmen auf keinen Fall überschritten werden sollte. Herr Backhaus begrüßt das Vorhaben und unterbreitet zur evtl. Kostenminimierung den Vorschlag, dass bei den Erdarbeiten zum Versetzen der vorhandenen Grundschulspielgeräte in westliche Richtung auf dem Schulgrundstück z. B. größere Schüler helfen könnten.

Herr Kurwoski weist darauf hin, dass über Einzelheiten zu dem Angebot des Ingenieurbüros im nichtöffentlichen Teil der Sitzung beraten werden soll, so dass in diesem öffentlichen Sitzungsteil lediglich ein Grundsatzbeschluss zu fassen ist.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Herstellung von 20 PKW-Stellplätzen in wassergebundener Bauweise auf dem Schulgrundstück in diesem Jahr unter der Voraussetzung, dass der Kostenrahmen in Höhe von 40.000 € eingehalten werden kann.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 6.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Herr Liebsch teilt mit, dass die Installation der ELA-Anlage für die Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf Anfang Dezember 2010 immer noch nicht abgeschlossen und auch die EDV-Anwendung noch nicht in vollem Umfang möglich war, weil besondere Anschlüsse und Hardware-Komponenten nicht bedacht wurden und jetzt noch angeschafft werden müssen.

Die Zeitverzögerung entstand durch den nachträglichen Wunsch der Schule nach Abdeckplatten für die Taster zur ELA-Anlage, um versehentliches Aktivieren des Notrufes zu vermeiden. Z. Z. sind drei Modelle in der Schule zur Auswahl. Nach Auswahl des Modells wird die Herstellung und Installation sowie EDV-Erweiterung noch einige Wochen in Anspruch nehmen. Der gesteckte Kostenrahmen musste durch die vorgenannten Nachbesserungen um rd. 7.000 € überschritten werden.

Auf Nachfrage wird mitgeteilt, dass die Sportplatzsanierung für April 2011 geplant ist.

Eine Abstimmung/Beschlussfassung erfolgt nicht.

TOP 7.: Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Herr Kurowski schließt den öffentlichen Sitzungsteil um 19.00 Uhr.

Die Gäste verlassen den Sitzungsraum.