

Beschlussvorlage

zu Punkt 4 für die Sitzung der Gemeindevertretung am
10.07.2008 im Sitzungssaal des Amtsgebäudes Kieler Str. 25
in Schacht-Audorf

TOP 4 :Bebauungsplan Nr. 20 „Lerchenberg“ - Satzungsbeschluss

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Nach dem Entwurfs- und Auslegungsbeschluss der der Gemeindevertretung am 15.05.2008 wurde in der Zeit vom 28.05. -30.06.2008 die öffentliche Auslegung durchgeführt. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hatten bis zum 27.06.2008 Gelegenheit zur Stellungnahme. Nach Ablauf dieser sind alle eingegangenen Stellungnahmen von der Stadtplanerin Frau Karstens (ak-stadt-art) in der anliegenden Übersicht zusammengefasst und bewertet worden (berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen).

Sowohl die formelle Abwägung als auch die Entscheidung über die Berücksichtigung von Stellungnahmen obliegt der Gemeindevertretung.

Die Verwaltung empfiehlt der Gemeindevertretung, die Abwägungs-Vorschläge des beauftragten Planungsbüros zu berücksichtigen.

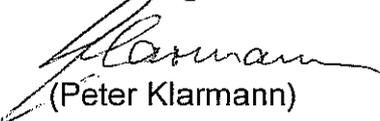
2. Finanzielle Auswirkungen:

Planungskosten für das Büro ak-stadt-art, Rendsburg, und das Landschaftsplanungsbüro BfL, Kiel

3. Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung schließt sich den Empfehlungen der Verwaltung an und beschließt, die Abwägung entsprechend der vom Planungsbüro erstellten Übersicht.
2. Der Bebauungsplan Nr. 20 „Lerchenberg“ wird als Satzung beschlossen.
3. Die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 20 wird gebilligt.
4. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Im Auftrage


(Peter Klarmann)

gesehen:

(Bürgermeister)

Anlage: B-Plan-Entwurf, Begründung und Übersicht über Stellungnahmen der TÖB's