

## **Beschlussvorlage**

### **zu Punkt 16. für die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung (Gemeinde Schacht-Audorf) am Dienstag, 15. Dezember 2015**

---

#### **Beratung und Beschlussfassung über die Fortschreibung des Landschaftsplanes im Rahmen der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schacht- Audorf – Abschließender Beschluss**

##### 1. Darstellung des Sachverhaltes:

Da der alte Landschaftsplan der Gemeinde Schacht- Audorf an vielen Stellen veraltet ist und von den aktuellen Zielen der Landschaftsplanung abweicht und somit in vielen Bereichen nicht mehr für sachgerechte Umweltprüfungen herangezogen werden kann, muss dieser aktualisiert werden.

Im Zuge der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes kann somit die empfohlene Fortschreibung des Landschaftsplanes inkl. einer Biotoptypenkartierung und eines Umweltberichtes vorgenommen werden.

Im April und Mai 2015 wurde hierzu eine Kartierung / Zuordnung der Biotoptypen in der Gemeinde Schacht-Audorf vom Büro für Landschaftsplanung (BfL) aus Kiel durchgeführt. Hierbei wurde die aktuelle Standardliste der Biotoptypen vom Frühjahr 2015 angewendet. Von Interesse war hierbei insbesondere die Feststellung der gesetzlich geschützten Biotope (§ 21 LNatSchG / § 30 BNatSchG / BiotopVO SH).

Der Bauausschuss und die Gemeindevertretung haben bereits in ihren Sitzungen über diesen Beratungsgegenstand diskutiert. Aufgrund der Tatsache, dass die Entwicklungskarte erst in der Bauausschusssitzung am 29.09.2015 vorlag, wurde angeregt, dass diese zuerst in den Fraktionen und anschließend wiederholt in den Fachausschüssen beraten werden soll. Mit Datum vom 02.11.2015 wurden die Entwürfe den Fraktionsvorsitzenden mit der Bitte um Beratung bis Ende November weitergeleitet. Am 12.11.2015 empfahlen der UmweltWerks- und Kleingartenausschuss und der Bauausschuss am 10.12.2015 der Gemeindevertretung die unten stehenden Beschlüsse zu fassen.

##### 2. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten der Fortschreibung des Landschaftsplanes inkl. einer Biotoptypenkartierung und die Erarbeitung eines Umweltberichtes i.H.v. ca. 20.000,00 € richten sich nach dem Angebot vom 04.02.2015 vom Büro für Landschaftsplanung aus Kiel. Es wurden bereits in einer Abschlagsrechnung ca. 7.500,- € bezahlt.

Der Gemeinde stehen für Sachverständigenkosten im Rahmen der räumlichen Planung und Entwicklung ca. 15.400,00 € im Haushaltsjahr 2015 zur Verfügung.

### 3. Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung empfiehlt:

- 1) Der Entwurf der Biotopbestandskarte mit Stand vom 10.11.2015 für das gesamte Gemeindegebiet der Gemeinde Schacht- Audorf wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
- 2) Der Entwurf der Entwicklungskarte vom 10.11.2015 und des Textteiles einschl. Umweltberichtes des Landschaftsplanes der Gemeinde Schacht- Audorf mit Stand vom 12.11.2015 wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
- 3) Das Büro für Landschaftsplanung (BfL) aus Kiel wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange mit naturschutzrechtlichen Interessen um Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern und die eingegangenen Stellungnahmen zu beurteilen und abzuwägen.

Im Auftrage

*gez.*

Jördis Behnke

#### Anlagen:

- Textteil einschl. Umweltbericht vom 12.11.2015
- Entwicklungskarte vom 10.11.2015
- Bestandskarte vom 10.11.2015
- ergänzende Themenkarten (nicht beschlussrelevant)
  - ökologische Bewertung
  - Bodenarten
  - Konflikte
  - Landschaftsbildräume
  - ökologisch wertvolle Teilräume
  - Relief
  - Zielkonzeption Naturschutz
  - Planerische Vorgaben der landesweiten und regionalen Ebene
  - Knicknetz Karten aus den Jahren 1877 und 1996
  - Flächennutzung 1789, 1877, 1921, 1961 und 1995