

Beschlussvorlage

zu Punkt 7. für die öffentliche Sitzung des Jugend-, Sport-, Sozial- und Kulturausschusses (Gemeinde Schacht-Audorf) am Montag, 18. August 2014

Beratung und Beschlussfassung über eine Grundsatzentscheidung bezüglich der Nutzungsvereinbarung zwischen der Gemeinde Schacht-Audorf und dem TSV Vineta

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Bereits Ende 2012 wünschte der Sportverein „TSV Vineta“, die Verantwortlichkeiten im Zusammenhang mit der Sportanlage „Zum Sportplatz 1“ zu überprüfen, die Nutzungsvereinbarung zwischen dem Sportverein und der Gemeinde Schacht-Audorf zu überarbeiten und auch eine Klärung zum Nießnutz im Rahmen des Pachtvertrages herbeizuführen, und zwar unter Beachtung der Zuschussbestimmungen des Kreises Rendsburg-Eckernförde, um eine Rückforderung von Zuschüssen zu vermeiden. Im Januar 2013 wurde zunächst geregelt:

- Zweimal jährlich sollen Gespräche und Ortsbegehungen zwischen dem Vereinsvorsitzenden und einem Mitarbeiter des Fachbereiches III (Bauen und Umwelt) des Amtes Eiderkanal stattfinden, um Belange der Gebäudeunterhaltung zu prüfen und zu besprechen.
- Notwendige Unterhaltungsarbeiten bis 500 € (VOB – freihändige Vergabe) sollen durch den Verein selbst in Auftrag gegeben werden.
- Baumaßnahmen sollen nur dann in die Zuständigkeit des Bauausschusses der Gemeinde Schacht-Audorf fallen, wenn dafür Bauanträge erforderlich sind.
- Beratungen und Entscheidungen in allen übrigen Angelegenheiten (z.B. Heizungsanlage, Energiekosten usw.) sollen vom zuständigen Ausschuss für Jugend- und Sportangelegenheiten getroffen werden. Der Ausschuss könne sich notwendige fachliche Beratung bei der Amtsverwaltung einholen.

Am **15.08.2013** wurde der paritätisch besetzte **Arbeitskreis** (Frank Bergmann, Frank Dekarz und Björn Laspe) **gegründet**, der dem zuständigen Jugend-, Sport-, Sozial- und Kulturausschuss berichten und sich um die nachfolgenden Belange kümmern soll:

- Pachtvertrag und Nutzungsvereinbarung für das ca. 50.000 m² große Sportgelände und die ca. 1.300 m² große Gebäudefläche
- Differenzierung der Zuständigkeiten für Instandhaltungs- und lfd. Betriebskosten
- Anschaffung und Unterhaltung von technischen Geräten zur Geländepflege
- Kosten für den Sportbetrieb

Von der Amtsverwaltung ist Frau Becker-Tank als zuständige Sachbearbeiterin im Arbeitskreis vertreten und vom Sportverein Vineta Audorf wurden drei Vereinsmitglieder entsandt, nämlich Frau Anja Behrens, Herr Manfred Giese und Herr Joachim Sievers.

Über den im August 2013 vorgelegten Entwurf eines Nachtrags zur Nutzungsvereinbarung des TSV Vineta zwischen der Gemeinde Schacht-Audorf und dem Sportverein wurde vom **Arbeitskreis am 26.08.2013 beraten**; Mitte September 2013 verfasste die Rechtsabteilung des Amtes Eiderkanal dazu eine Stellungnahme.

Weitere **Beratungen im Arbeitskreis** fanden statt am **16.10., 11.12.2013 und 08.01.2014**, wobei empfohlen wurde,

- Pachtvertrag und Nutzungsvertrag nicht in einem Vertrag zusammenzufassen,
- den Pachtvertrag ggf. anzupassen.

Außerdem wurde den Fraktionen Ende November 2013 eine Zusammenfassung (Gegenüberstellung der bisherigen Verträge und der Änderungsvorschläge mit Anmerkungen) übersandt mit der Bitte um Stellungnahme.

In der Sitzung des Fachausschusses am 10.02.2014 wurde darauf hingewiesen, dass die Forderungen des Vereins für die Gemeinde Schacht-Audorf auf erhebliche Mehrkosten hinauslaufen würden. Einigkeit bestand darüber,

- dass die in der Vorlage zu dieser Sitzung beigefügten Gegenüberstellungsvarianten aus dem Aktenvermerk vom 16.01.2014 noch einmal in den Fraktionen beraten werden und
- im Anschluss eine gemeinsame Gesprächsrunde mit den Ausschussmitglieder, Arbeitskreis, Fraktionsmitgliedern und Herrn Maseberg -Recht und Organisation- stattfinden soll.
- Die Angelegenheit wird dann in der nächsten Sitzung des Jugend-, Sport-, Sozial- und Kulturausschusses zu beraten und zu beschließen sein.
Herr Maseberg ist ebenfalls einzuladen.

In dem Informationsgespräch am 09.04.2014 konnten aus zeitlichen Gründen nicht alle Einzelheiten besprochen werden, so dass die Verwaltung per E-Mail vom 12.05.2014 an die Fraktionsvorsitzenden um Mitteilung der evtl. Änderungs- und Ergänzungswünsche bis Ende Mai 2014 gebeten hatte, um sie in die vorbereiteten Verträge aufzunehmen und schließlich dem Jugend-, Sport- Sozial- und Kulturausschuss in einer endgültige Fassung vorlegen zu können.

Bisher sind keine Änderungs- und Ergänzungswünsche der Fraktionen bei der Verwaltung eingegangen, so dass nunmehr zunächst eine Grundsatzentscheidung darüber gefasst werden soll, ob die Nutzungsvereinbarung zwischen Gemeinde Schacht-Audorf und dem TSV Vineta geändert werden soll.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Es kommen ggf. erhebliche Mehrkosten auf die Gemeinde Schacht-Audorf zu bei den vom Sportverein gewünschten Änderungen der bisherigen Verträge; über die Höhe der Mehrkosten können jedoch keine genauen Angaben gemacht werden.

3. Beschlussvorschlag:

Der Jugend-, Sport-, Sozial- und Kulturausschuss beschließt nach eingehender Beratung in den Fraktionen, dass die Nutzungsvereinbarung der Anlagen und Gebäude in Schacht-Audorf, nordöstlich der Danziger Straße, zwischen der Gemeinde Schacht-Audorf und dem TSV Vineta grundsätzlich / nicht / geändert werden soll.

Im Auftrage

gez.
Petra Mölck