

Beschlussvorlage

zu Punkt 6. für die öffentliche Sitzung des Bauausschusses (Schulverband im Amt Eiderkanal) am Montag, 31. März 2014

Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Fachplanungsbüros für die Sanierung der Elektroversorgung und Entwässerungsleitungen an der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Wie bereits unter TOP 5 dargestellt, sind umfangreiche Sanierungsmaßnahmen an den Ver- und Entsorgungsleitungen an der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf erforderlich. Gleiches gilt auch für die Aukamp Schule in Osterrönfeld. Hier ist im Jahr 2014 vorgesehen, die Elektroinstallation im Südtrakt vollständig zu sanieren und zu erneuern.

Gemäß Beschlussfassung der Schulverbandsversammlung vom 28.11.2013 ist für die erforderliche Sanierung der Haustechnik (Elektro/Heizung, Lüftung, Sanitär) ein Fachingenieurbüro einzubinden, da diese Planungsleistungen nicht durch das Amt Eiderkanal erbracht werden können.

Nach Auftreten des Stromausfalls an der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf im Februar diesen Jahres wurden verwaltungsseitig drei Fachingenieurbüros zur Abgabe von Angeboten für die erforderlichen Planungsleistungen für die Sanierung der Elektrogrundleitungen und der Elektroinstallation sowie der weiteren Haustechnik (Heizung/Sanitär) aufgefordert. Verwaltungsseitig wird in Abstimmung mit dem Schulverbandsvorsteher vorgeschlagen, das Ingenieurbüro Roggensack GmbH aus Kiel mit den entsprechenden Planungsleistungen zu beauftragen. Die Beauftragung sollte zunächst für die erforderlichen Maßnahmen im Jahre 2014 erfolgen und entsprechend jährlich erweitert werden. Eine Übersicht über die voraussichtlich zu erwartenden Honorare für die in der Prioritätenliste vorgesehenen Maßnahmen ist den beigefügten Anlagen zu entnehmen. Dort enthalten ist jedoch nicht das Honorar für die Sanierung der Elektrogrundleitungen in Schacht-Audorf (12.000,00 €) sowie für die ggf. erforderliche Sanierung der Abwasserleitungen. Die Kosten hierfür sind noch nicht genau bekannt.

Im Rahmen einer ersten Bestandsaufnahme und Bewertung des Sanierungsbedarfes für den Südtrakt der Aukamp Schule hat das Ingenieurbüro Sanierungskosten in Höhe von rund 130.000,00 € zuzüglich rund 38.000,00 € Planungskosten für die Haustechnik (Elektro/Wasserleitungen, Heizung) ermittelt. Die bisherige überschlägige Schätzung des Architekturbüros Hansen betrug 50.000,00 €, sodass hier derzeit von Mehrkosten in Höhe von rund 118.000,00 € ausgegangen werden muss.

Nähere Erläuterungen hierzu erfolgen in der Sitzung.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Siehe oben. Die erwarteten Mehrkosten in Höhe von rund 118.000,00 € bei der Sanierung des Südtraktes der Aukamp Schule können im Haushalt 2014 durch die Verschiebung der

Sanierung von vier Klassenräumen im Grundschultrakt an der Grund- und Regionalschule Schacht-Audorf kompensiert werden.

3. Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt der Schulverbandsversammlung, das Ingenieurbüro Roggensack GmbH aus Kiel mit den Fachplanungsleistungen für die im Jahr 2014 durchzuführenden Sanierungsmaßnahmen im Bereich der Haustechnik (Elektro/Heizung und Sanitär) gemäß den vorliegenden Angeboten zu beauftragen. Ferner wird der Schulverbandsversammlung empfohlen, die für die erforderliche Sanierung des Südtraktes der Aukamp Schule zusätzlich benötigten Finanzmittel in Höhe von voraussichtlich rund 118.000,00 € für die Sanierung der Haustechnik bereitzustellen und die Sanierung von 4 Grundschulklassen in Schacht-Audorf ins Jahr 2015 zu verschieben. Der Schulverbandsvorsteher sollte ermächtigt werden, die erforderlichen Aufträge für die Planungsleistung sowie für die Sanierung des Südtraktes der Aukamp Schule nach erfolgter Ausschreibung zu erteilen.

Im Auftrage

gez.
Tanja Struck

Anlagen: Kostenschätzung inkl. Honoraranteil des Ingenieurbüros Roggensack