

2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE SCHÜLLDORF

FÜR DEN TEILGELTUNGSBEREICH 1: WESTLICH DES BAHNÜBERGANGS SCHÜLLDORF, NÖRDLICH DER BAHNLINIE RENDSBURG-KIEL, SÜDLICH DER DORFSTRASSE UND ÖSTLICH DES FLURSTÜCKS 300/62 DER FLUR 1 IN GEMARKUNG SCHÜLLDORF UND FÜR DEN TEILGELTUNGSBEREICH 2: WESTLICH DES FLURSTÜCKS 34/6 DER FLUR 4 DER GEMARKUNG SCHÜLLDORF, NÖRDLICH DER K75 UND ÖSTLICH DES FLURSTÜCKS 19/3 DER FLUR 3 DER GEMARKUNG SCHÜLLDORF

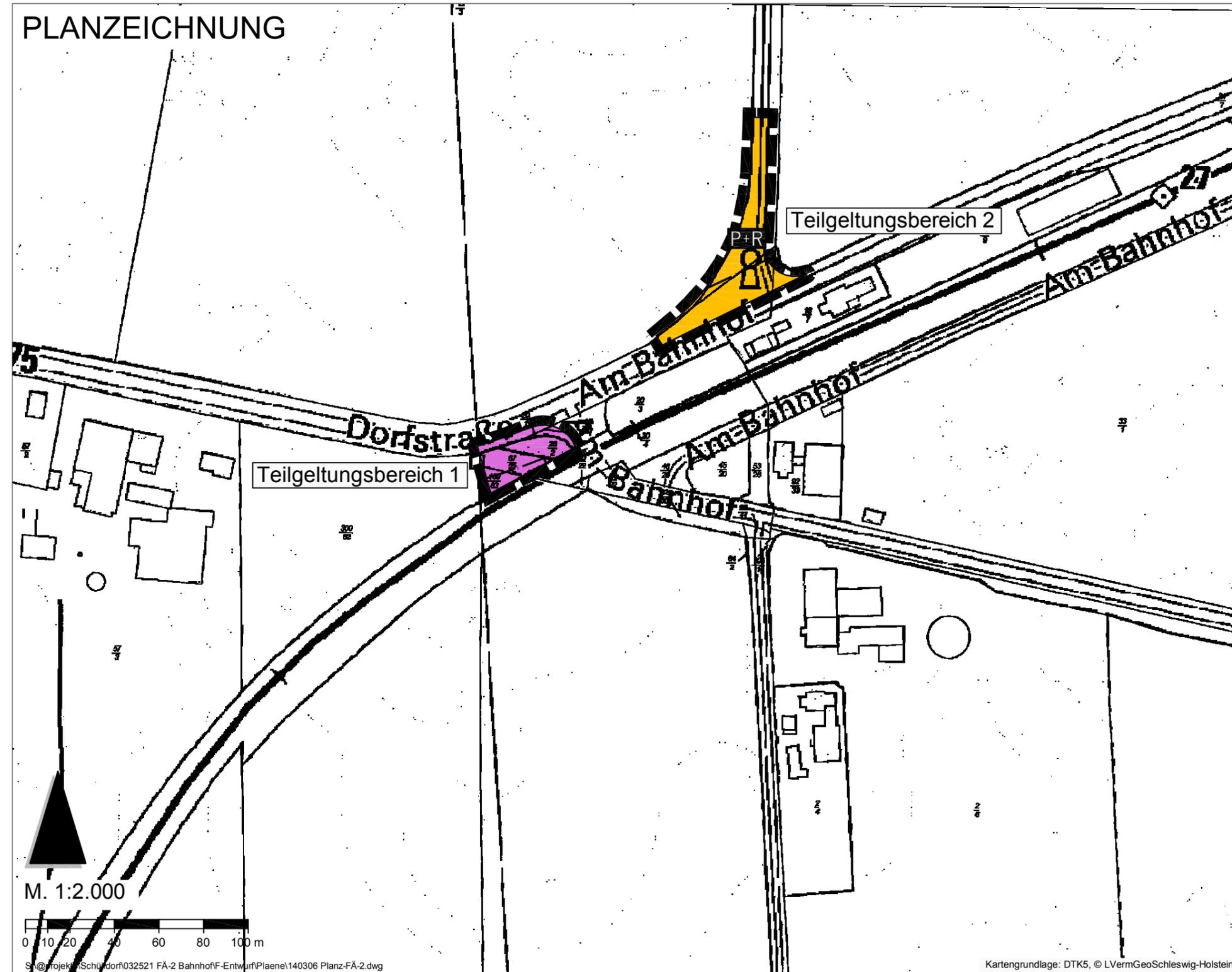
Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts (InnenentwStG) vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548) sowie die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548) geändert worden ist.

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)

-  Überörtlicher Straßenverkehr
-  Park & Ride
-  Bahnanlagen
-  Sonstige Planzeichen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Nachrichtliche Übernahmen
- Anbauverbotszone -15 m zu den Kreisstraßen (§ 29 StrWG)

PLANZEICHNUNG



2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE SCHÜLLDORF

FÜR DEN TEILGELTUNGSBEREICH 1: WESTLICH DES BAHNÜBERGANGS SCHÜLLDORF, NÖRDLICH DER BAHNLINIE RENDSBURG-KIEL, SÜDLICH DER DORFSTRASSE UND ÖSTLICH DES FLURSTÜCKS 300/62 DER FLUR 1 IN GEMARKUNG SCHÜLLDORF UND FÜR DEN TEILGELTUNGSBEREICH 2: WESTLICH DES FLURSTÜCKS 34/6 DER FLUR 4 DER GEMARKUNG SCHÜLLDORF, NÖRDLICH DER K75 UND ÖSTLICH DES FLURSTÜCKS 19/3 DER FLUR 3 DER GEMARKUNG SCHÜLLDORF

BEARBEITUNGSPHASE: VORENTWURF	PROJEKT-NR.: 032521	PROJEKTBEARBEITER: SCHIBISCH
MASSSTAB: 1:2.000	GEZEICHNET: SCHIBISCH	DATUM: 06.03.2014

 PLANERGRUPPE	STADTPLANER ARCHITEKTEN LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
ltzehoe Rostock	post@ac-planergruppe.de www.ac-planergruppe.de

M. 1:2.000

0 10 20 40 60 80 100 m

S:\projekte\Schülldorf\032521 FA-2 Bahnhof\Entwurf\Plaene\140306 Planz-FA-2.dwg

Kartengrundlage: DTK5, © LVermGeoSchleswig-Holstein