

Beschlussvorlage

zu Punkt 21. für die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung (Gemeinde Bovenau) am Dienstag, 18. Juni 2013

Bestätigung einer Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Beauftragung von Reinigungsarbeiten sowie zur Neubeschaffung des defekten Inventars im Bürgerzentrum

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Nach dem Weggang der bisherigen Pächterin wurde festgestellt, dass noch erhebliche Verschmutzungen in der Küche und im Gastraum des Bürgerzentrums bestanden. Insbesondere waren die Dunstabzugshauben mit einem Fettfilm überzogen, der sich mit Haushaltsreinigern nicht entfernen lies. Ähnliche Verschmutzungen wurden auch auf dem Geschirr und weiteren Küchengeräten vorgefunden.

Das gesamte Geschirr, Bestecke und Töpfe wurden kostenneutral in einer Großküche gereinigt.

Die Räumlichkeiten wurden zusammen mit dem Reinigungsunternehmer Andreas Koch begangen und ein Reinigungskonzept vereinbart. Danach ist eine Grundreinigung in der Küche, dem Gastraum, dem Flur und den Toiletten erfolgt.

Die Geschirrspülmaschine wurde stark verschmutzt und verkalkt vorgefunden. Trotz Reinigung und Regeneration ließen sich damit keine ordentliche Reinigungsergebnisse erzielen, weiter wurde festgestellt, dass aufgrund defekter und fehlender Dichtungen ein Wasseraustritt erfolgte. Da die Maschine seit 18 Jahren im Betrieb war, erschien eine Reparatur unverhältnismäßig, so dass nach einer Rücksprache mit der Fa. Prinz eine kostengünstige Industrierespülmaschine angeschafft wurde. Diese funktioniert mit Flüssigreiniger und hat eine separate Dosiereinheit. Der Waschvorgang dauert je nach Programm 10 – 15 Minuten.

Die o.g. Umstände wurden der Gemeindevertretung in mehreren Besprechungen vorgetragen und es bestand Einigkeit, die Räume nach gängigen Hygienestandards wieder nutzbar zu machen und das defekte Gerät zu ersetzen.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Die Reinigungskosten belaufen sich auf ca. 1.600 €

Die Kosten für die Neubeschaffung und Installation einer Profi Geschirrspülmaschine betragen ca. 4.300 €

3. Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung stimmt der vom Bürgermeister getroffenen Eilentscheidung zur Beauftragung von Reinigungsarbeiten sowie zur Neubeschaffung einer Industriespülmaschine für das Bürgerzentrum nachträglich zu.

gez.
Jürgen Liebsch
Bürgermeister