

## **Niederschrift**

über den öffentlichen Teil der Sitzung  
des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses (Gemeinde Schacht-Audorf)  
am Mittwoch, 7. November 2018, im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes,  
Kieler Straße 25, 24790 Schacht-Audorf

---

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 20:21 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 7

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

**Ausschussvorsitzender**

Oliver Friedrich

**stellv. Ausschussvorsitzender**

Joachim Giese ab 18:35 Uhr

**Ausschussmitglied**

Manfred Dresen  
Christiane Retzlaff  
Horst Köller  
Beate Nielsen  
Torben Nielsen

**stellv. bürgerliches Mitglied**

Gerd Hannemann bis 18:35 Uhr

b) nicht stimmberechtigt:

**Protokollführer**

Christoph Runge

**Fachbereichsleiter Finanzen und IT**

Jan Rüter

## **TAGESORDNUNG:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen vom 03.09.2018 und 09.10.2018
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Mieten für die gemeindeeigenen Wohnungen

- |    |   |             |
|----|---|-------------|
| 6. | Beratung und Beschlussfassung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2018 | FRA8-5/2018 |
| 7. | Beratung über die Haushaltssatzung für das Jahr 2019                                  | FRA8-6/2018 |
| 8. | Bericht der Amtsverwaltung  |             |
| 9. | Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder              |             |

#### **Nicht öffentlicher Teil**

10. Bericht der Amtsverwaltung
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

#### **Öffentlicher Teil**

12. Schließung der Sitzung

#### **TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Oliver Friedrich eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 25.10.2018 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Der Vorsitzende stellt weiterhin fest, dass der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

#### **TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH**

#### **Beschluss:**

Es wird beschlossen, den Tagesordnungspunkt 5 „Sachstandsbericht über die Zusammensetzung der Ausgaben des Wohnmobilstellplatzes“ zu streichen sowie den Tagesordnungspunkt 8 „Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Jahr 2019“ dahingehend geändert wird, dass nur eine Beratung, jedoch keine Beschlussfassung vorgenommen wird und die Sitzung mit der vorstehenden geänderten Tagesordnung durchzuführen sowie die Tagesordnungspunkte 11 und 12 in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln, da gem. § 46 Abs.8 GO berechnete Interessen Einzelner es erfordern.

#### **Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen vom 03.09.2018 und 09.10.2018**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen vom 03.09.2018 und 09.10.2018 erhoben. Sie gelten somit als genehmigt.

**TOP 4.: Einwohnerfragestunde**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

**TOP 5.: Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Mieten für die gemeindeeigenen Wohnungen**

Herr Friedrich übergibt das Wort an Herrn Rüter.

Herr Rüter verteilt eine Übersicht über die Mietpreise der einzelnen Gemeindewohnungen als Tischvorlage und erläutert diese kurz. Nach ausführlicher Beratung wird folgender Beschluss gefasst.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Kaltmieten unter 5,00 EUR/m<sup>2</sup> vorrangig im Rahmen der maximalen gesetzlichen Möglichkeiten zum frühestmöglichen Zeitpunkt unter Berücksichtigung des sozialangemessenen Höchstbetrages zu erhöhen, um dadurch erforderliche Unterhaltungsmaßnahmen zu refinanzieren.

Die Mieter sollen auch auf die Beantragung oder Erhöhung möglicher Sozialleistungen informiert werden.

Der Bauausschuss berät über ein Sanierungskonzept.

Die weiteren Mieten werden überprüft.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 Befangen

Herr Giese erscheint um 18:35 Uhr. Gleichzeitig endet die Stellvertretung durch Herrn Hannemann.

**TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2018**

Herr Friedrich übergibt das Wort an Herrn Rüter.

Herr Rüter erläutert die Veränderungen des 1. Nachtragshaushaltes für das Jahr 2018. Zusammengefasst belaufen sich die Veränderungen auf 2.690.600,00 EUR höhere Erträge und 1.269.300,00 EUR höhere Aufwendungen. Der neue Jahresfehlbetrag 2018 wird somit 114.900,00 EUR betragen und die neuen liquiden Mittel 5.121.800,00 EUR.

### Beschluss:

Es wird die 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2018 beschlossen.

### Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 Befangen

### **TOP 7.: Beratung über die Haushaltssatzung für das Jahr 2019**

Herr Friedrich übergibt das Wort an Herrn Rüter.

Herr Rüter verteilt einen aktuellen Stellenplan und erläutert die einzelnen Konten der jeweiligen Produkte.

Nach eingehender Diskussion ist sich der Ausschuss darüber einig, in der nächsten Sitzung über die Hebesätze für die Grundsteuer A und B sowie die Gewerbesteuer zu beraten, ob eine Anpassung stattfinden soll.

Aus der Beratung ergeben sich folgende Änderungen:

PSK 08/36500.0900000 (Tageseinrichtungen für Kinder, Geleistete Anzahlungen, Anzahlungen im Bau) von bisher 105.000,00 EUR auf nunmehr 107.000,00 EUR.

PSK 08/36500.5318400 (Tageseinrichtungen für Kinder, Betriebskostenzuschuss Kinderbetreuung Dorfstraße 14) von bisher 133.000,00 EUR auf nunmehr 111.100,00 EUR.

PSK 08/36601.0900000 (Spielplätze) von bisher 50.000,00 EUR in 2019 auf nunmehr jeweils 20.000,00 EUR in 2019 und 2020.

PSK 08/41200.5458000 (Ambulante Pflegedienste, Kostenanteil Schwesternstation) von bisher 5.200,00 EUR auf nunmehr 0,00 EUR.

PSK 08/52202.0321000S (Baugebiet „Lerchenberg“, Grund und Boden bei Wohnbauten) von bisher 0,00 EUR auf nunmehr 34.850,00 EUR

PSK 08/52202.0321000H (Baugebiet „Lerchenberg“, Grund und Boden bei Wohnbauten) von bisher 0,00 EUR auf nunmehr 34.850,00 EUR

PSK 08/61100.5341000 (Steuern, allgemeine Zuweisungen und Umlagen, Gewerbesteuerumlage) von bisher 180.000,00 EUR auf nunmehr 700.000,00 EUR.

### **TOP 8.: Bericht der Amtsverwaltung**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

### **TOP 9.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

Der Ausschuss ist sich darüber einig, dass die nächste Sitzung am 03.12.2018 um 18:00 Uhr im Raum 210 stattfinden soll.

Herr Friedrich schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:21 Uhr.

Im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil der Sitzung stellt Herr Friedrich die Öffentlichkeit wieder her.

**TOP 12.: Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses um 20:21 Uhr.

*gez. Friedrich*

Oliver Friedrich  
(Der Vorsitzende)

Osterrönnfeld, 20.11.2018

*gez. Runge*

Christoph Runge  
(Protokollführung)