

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung
des Bauausschusses (Schulverband im Amt Eiderkanal)
am Mittwoch, 18. Januar 2017, im Berufsorientierungsbüro der
Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf, Dorfstr. 58-60, 24790 Schacht-Audorf

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:10 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 5

davon anwesend: 5

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender

Arnold Schumacher

stellv. Ausschussvorsitzender

Peter Gottmann

Ausschussmitglied

Hans Stephan Lütje

Manfred Dresen

stellv. Ausschussmitglied

Bernd Sienknecht

für: Eggert Voss

b) nicht stimmberechtigt:

Schulleitungen

Ulrike Eiding

Sven Gritto

stellv. Ausschussmitglied

Jürgen Liebsch

Ing.-Büro Janiak + Lippert

Jörg Lippert

Schulleiternbeiratsvorsitzende

Nadja Köhn

Schülersprecher

Ole Bongartz

Yannik Bergmann

Gäste

Frank Bergmann

Ingeborg Schmidt-Weinand

Thomas Christ

Beate Nielsen

Mitglieder der Verwaltung

Jan Rüter

Nils Eichberg

Tanja Struck

Protokollführerin
Petra Mölck

c) entschuldigt:
Ausschussmitglied
Eggert Voss

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil

1. Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2016
4. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer Sitzbank für den Schulhof an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf
5. Bericht zur Prioritätenliste über die Sanierungsmaßnahmen an der Aukamp-Schule sowie an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf
6. Beratung und Beschlussfassung über die Detail-Planung des Teilumbaus und des Neubaus im und am Altbau der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf BASV9-1/2017
7. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierungsmaßnahmen im Block 5 der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf BASV9-2/2017
8. Beratung und Beschlussfassung über weitere Sanierungsmaßnahmen an der Aukamp-Schule sowie an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf (Ergänzung der Prioritätenliste) BASV9-3/2017
9. Bericht der Amtsverwaltung
10. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Nicht öffentlicher Teil

11. Bericht der Amtsverwaltung
12. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

TOP 1.: **Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte**

Der Ausschussvorsitzende beantragt, die Tagesordnung um den Punkt „Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer Sitzbank für den Schulhof an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf“ zu erweitern und unter Punkt 4 zu verhandeln, so dass sich die Ordnungsziffern 4 bis 11 verändern in 5 bis 12.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Tagesordnung um den neuen Tagesordnungspunkt 4) „Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer Sitzbank für den Schulhof an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf“ zu ergänzen und die Sitzung mit der vorstehenden geänderten Tagesordnung durchzuführen sowie die Tagesordnungspunkte 10) „Bericht der Amtsverwaltung“ und 11) „Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder“ in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln, da gem. § 46 Abs. 8 GO berechnete Interessen Einzelner es erfordern..

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 2.: Einwohnerfragestunde

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

TOP 3.: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2016

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2016 erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 4.: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer Sitzbank für den Schulhof an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf

Herr Schumacher übergibt das Wort an die Schülerversammlung, die ihr Anliegen vorstellt.

Anschließend fasst der Bauausschuss folgenden

Beschluss:

Es wird beschlossen, auf Vorschlag der Schülerversammlung und der Schulleitung für den Schulhof an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf drei Sitzbänke (Netto-Stück-Preis: 856,00 EUR, Gesamtbruttopreis: 3.055,92 €) zu beschaffen. Die erforderlichen Mittel bis maximal 3.000,00 EUR wurden im Haushalt 2016 bereitgestellt und sind bis zum Abschluss der Maßnahme verfügbar. Der darüber hinausgehende Betrag wird auch vom Schulverband im Amt Eiderkanal übernommen. Der Sperrvermerk beim PSK 09/21610.0900400 wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 5.: Bericht zur Prioritätenliste über die Sanierungsmaßnahmen an der

Aukamp-Schule sowie an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf

Frau Struck, FB III, verteilt die Prioritätenliste für die Schulstandorte in Osterrönfeld und Schacht-Audorf und gibt weitere Erläuterungen zu den erledigten Baumaßnahmen im Jahr 2016 und zu den bereits beschlossenen Vorhaben, die im Jahre 2017 umgesetzt werden sollen.

Herr Schumacher bedankt sich für die Ausführungen und weist darauf hin, dass über die künftigen Sanierungsmaßnahmen unter TOP 8 berichtet wird und dass sich insgesamt für alle Maßnahmen, die unter den TOP 6 bis 8 behandelt werden, Gesamtkosten in Höhe von rd. 8 Mio EUR ergeben. Maßnahmen, wie Sanierung der Waschbetontreppe und Bodenplatten im Innhof der Aukamp-Schule, werden im Rahmen der üblichen Unterhaltungsarbeiten erledigt.

TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über die Detail-Planung des Teilumbaus und des Neubaus im und am Altbau der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf

Herr Lippert stellt seinen (4.) Entwurf (am Whiteboard) vor und weist darauf hin, dass keine Hausmeisterwohnung mehr vorgesehen und eine größere Gymnastikhalle (rd. 200 m²) eingeplant worden ist. Das Erdgeschoss hat eine Raumhöhe von 3,00 m, ein Schließfachraum gegenüber dem seitlichen Eingang unter dem überdachten Laubengang ist berücksichtigt. Über dem Lehrerzimmer (im OG) ist ein zusätzlicher Raum für die Lehrer eingeplant worden. Im OG des Neubaus ist der Werkraum vorgesehen und es wurde zusätzlich eine rd. 110 m² große Fläche über dem Essensbereich/EG erzielt.

Insgesamt ergibt sich eine Nutzfläche von rd. 1.450 m² mit geschätzten Bruttokosten incl. Baunebenkosten in Höhe von ca. 4,1 Mio. EUR.

Die Art der Zufahrt (entlang der großen Sporthalle) für Zulieferungen sollte wegen des Niveau-Unterschiedes noch eingehender geprüft werden.

Herr Gritto vermisst in dem 4. Entwurf sog. Wohlfühlbereiche, die pädagogisch wichtig sind, und stellt seinen Raumzuschnitt-Entwurf (Abgrenzung zwischen Lehrer- und Schülerbereich, mehr Bewegungsfreiheit im Essensbereich) am Whiteboard vor.

Herr Schumacher dankte für die Ausführungen und lobte das Engagement der Schulleitung. Es folgt eine rege Diskussion mit der Feststellung, dass eine gute Planung wichtig ist und die Zeit dafür aufgewandt werden muss. Auf die erneute Nachfrage, ob der Aufbau einer OGS auch sukzessive erfolgen könnte, wird mitgeteilt, dass sich die Schule pädagogisch nicht in der Lage sieht, eine Variante ohne die erforderlichen Räumlichkeiten zu unterstützen. Auch das Thema Hausmeisterwohnung im Schulgebäude wird nochmals diskutiert. Einigkeit wird darüber erzielt, dass die Beschlussfassungen im Finanzausschuss bezüglich der bereitzustellenden Haushaltsmittel für die weiteren Planungen wichtig und nicht von Beschlüssen des Bauausschusses abhängig sind. Daher sollte eine weitere Sitzung des Bauausschusses direkt nach der Sitzung der Schulverbandsversammlung erfolgen. Angeregt wird, dass die Schulverbandsversammlung die weitere Detailplanung auf den Bauausschuss delegiert.

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Teilumbau und Neubau im und am Altbau der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf durchzuführen gemäß des präsentierten Konzeptes für Bruttogesamtkosten in Höhe von ca. 4,5 Mio. EUR incl. Baunebenkosten im Rahmen der finanziellen Mittel, die nach Beratungen im Finanzausschuss von der Schulverbandsversammlung bereit gestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über die Sanierungsmaßnahmen im Block 5 der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf

Herr Lippert stellt die Räumlichkeiten am Whiteboard vor und zeigt die möglichen Umbaumöglichkeiten auf, um z.B. Differenzierungsräume schaffen zu können.

Die Sanierungskosten schätzte er auf brutto rd. 1.025.000,00 EUR incl. Baunebenkosten.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Schulverbandsversammlung, die Sanierungsmaßnahmen im Block 5 der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf in der vorgestellten Art zu realisieren und das Architekturbüro Janiak und Lippert, Fockbek, mit der Durchführung zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 8.: Beratung und Beschlussfassung über weitere Sanierungsmaßnahmen an der Aukamp-Schule sowie an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf (Ergänzung der Prioritätenliste)

Frau Struck trägt aus der Prioritätenliste vor und gibt weitere Erläuterungen, u. a. zu dem Vorhaben „Schulhof/Außenanlagen an der Aukamp-Schule“ – 70.000,00 EUR - im Jahre 2019. Dazu wird nachgefragt, was aus dem Förderantrag an die Unteren Naturschutzbehörde (Kreis Rendsburg- Eckernförde) für Kosten der Schulhofumgestaltung in Osterrönfeld und Schacht-Audorf geworden ist.

Herr Liebsch erwähnt den Auftrag für ein freiraumplanerisches Funktionskonzeptes für die Schulhofumgestaltung (TOP 14 am 12.07.2016) in Höhe von 9.300,00 EUR, das zu dem Antrag im Spätsommer 2016 vorgelegt werden musste. Ein Gespräch Ende November 2016 im Kreishaus habe ergeben, dass das Ministerium dazu vorgegeben habe, dass eine Entsigelung nur dann vorliege, wenn alle Beläge entfernt werden. Dadurch habe sich die Angelegenheit erledigt. Die Ablehnung wird noch schriftlich zugehen.

Der Bauausschussvorsitzende beanstandet, dass diese Aussage von Anfang an hätte getroffen werden müssen. Er hoffe darauf, dass der Kreis Rendsburg-Eckernförde ggf. die Planungskosten erstatten wird.

Frau Nielsen erbittet sich die Unterlagen von dem Schulverbandsvorsteher, um sich als Kreistagsabgeordnete in dieser Angelegenheit einsetzen zu können.

Herr Lütje empfahl, diesen Punkt auf die Tagesordnung zu setzen für das Gespräch mit dem Landrat am 03.04.2017. Außerdem plädierte er dafür, sämtliche Baumaßnahmen als ein Gesamtpaket zu behandeln und nicht über einzelne Punkte abzustimmen.

Frau Eiding bedauert, die Schulhofsanierung wegen der evtl. Förderungsfähigkeit der Maßnahme verschoben zu haben und hofft darauf, dass die Schulhofumgestaltung nicht noch weiter verschoben wird. Sie weist auch auf die Schulküchenausstattung aus den 1970er Jahren hin, die zu gegebener Zeit erneuert werden müsste, vielleicht auch vorerst mit den in der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf auszubauenden Geräten und Einrichtungsgegenständen im Falle eines Teilabrisses des Altbaus.

Herr Liebsch weist darauf hin, dass bei rechtzeitiger Planung die beabsichtigten Baumaßnahmen nicht parallel, aber um ein Jahr versetzt durchgeführt werden können.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Schulverbandsversammlung, die weiteren notwendigen Sanierungsmaßnahmen an der Aukamp-Schule sowie an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf entsprechend der vorgestellten Prioritätenliste unter Berücksichtigung der zeitlichen und finanziellen Möglichkeiten sukzessive umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 Befangen

Bericht der Amtsverwaltung

TOP 9.:

Es erfolgt keine Wortmeldung.

TOP 10.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Frau Struck, FB III, berichtet darüber, dass die Untersuchung des Schulraumes Nr. 15 in Schacht-Audorf keine gesundheitlichen Beanstandungen ergeben habe und plädiert für den Einbau eines Überwachungsgerätes, das angibt, wann eine Raumlüftung erfolgen muss.

Der Vorsitzende Arnold Schumacher bedankt sich für die Mitarbeit und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:10 Uhr.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung:

Im Anschluss an den nichtöffentlichen Teil der Sitzung stellt Herr Schumacher die Öffentlichkeit wieder her und gibt bekannt, dass keine Beschlüsse in nicht öffentlicher Sitzung gefasst wurden.

Herr Schumacher schließt die Sitzung um 21:15 Uhr.

gez. Schumacher

gez. Mölck

Arnold Schumacher
(Der Vorsitzende)

Osterröfeld, 26.01.2017

Petra Mölck
(Protokollführung)